

JUZGADO TERCERO PENAL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE CALI

EDICTO EMPLAZATORIO No. 2025-081

El suscrito secretario del Juzgado Tercero del Circuito Especializado en Extinción de Dominio de Santiago de Cali, dando cumplimiento a lo ordenado en el auto del **06 DE NOVIEMBRE DE 2025** y, de conformidad con lo consagrado en el artículo 140 de la Ley 1708 de 2014, modificado por el **artículo 11 de la Ley 2195 de 2022**,

CITA Y EMPLAZA

A los señores **HÉCTOR MAURICIO KURATOMI CARDONA (CC. 94'317.866)**, **LICETH JOVANA SOLANO LÓPEZ (C.C. 66'779.281)** y **MARÍA DEL PILAR GUTIÉRREZ CARVAJAL (C.C. 31'163.577)** y **A LOS TERCEROS INDETERMINADOS TITULARES DE DERECHOS SOBRE LOS BIENES OBJETO DE LA PRESENTE ACCIÓN**, para que comparezcan a este Juzgado (*ubicado en la Carrera 10 No. 12-15 piso 6, barrio Centro Palacio de Justicia de Santiago de Cali; teléfono: 6028986868 cel. 3207646563; correo electrónico: j03pctoespextdcali@cendoj.ramajudicial.gov.co*) y hagan valer sus derechos dentro del proceso de extinción de dominio con radicado No. 76-001-31-20-003-**2024-00125-00** (2019-00129 E.D.), adelantado por la **FISCALÍA 61 DEEDD DE SANTIAGO DE CALI**, en donde se tiene como afectado(s) a a(s) persona(s) referida(s) anteriormente.

Lo anterior, dado que el **16 DE JULIO DE 2023**, conforme al artículo 40 de la Ley 1849 de 2017, modificatorio del artículo 137 de la Ley 1708 de 2014, se **ADMITIÓ LA DEMANDA DE EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO** del proceso referido, siendo el (los) bien(es) objeto de la pretensión, el (los) siguiente(s):

1.-

| Bien                         | INMUEBLE URBANO                                          |
|------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Folio Matrícula Inmobiliaria | <b>378-151881</b>                                        |
| ORIP                         | Palmira                                                  |
| Número Catastral             | N/A                                                      |
| Dirección                    | Cra. 24 # 46-19                                          |
| Barrio                       | Altamira -Urb. Altamira Manz. K Lote 12                  |
| Ciudad                       | Palmira                                                  |
| Departamento                 | Valle del Cauca                                          |
| Propietario                  | <b>HÉCTOR MAURICIO KURATOMI CARDONA</b>                  |
| Limitación a la propiedad    | <b>Hipoteca:</b> a favor de Mundo Comercial Yoshioka SAS |

2.-

| Bien                         | INMUEBLE URBANO                                                 |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Folio Matrícula Inmobiliaria | <b>378-183759</b>                                               |
| ORIP                         | Palmira                                                         |
| Número Catastral             | N/A                                                             |
| Dirección                    | Cra. 39 # 44-61 Apto. 503 Torre 3                               |
| Barrio                       | Conj. Res. Miele Etapa 1                                        |
| Ciudad                       | Palmira                                                         |
| Departamento                 | Valle del Cauca                                                 |
| Propietario                  | <b>LICETH JEOVANA SOLANO LÓPEZ</b>                              |
| Limitación a la propiedad    | <b>Hipoteca:</b> a favor de María del Pilar Gutiérrez Carvajal. |

3.-

| Bien                         | INMUEBLE URBANO                                                 |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Folio Matrícula Inmobiliaria | <b>378-183634</b>                                               |
| ORIP                         | Palmira                                                         |
| Número Catastral             | N/A                                                             |
| Dirección                    | Cra. 39 # 44-61 Parqueadero 82                                  |
| Barrio                       | Conj. Res. Miele Etapa 1                                        |
| Ciudad                       | Palmira                                                         |
| Departamento                 | Valle del Cauca                                                 |
| Propietario                  | <b>LICETH JEOVANA SOLANO LÓPEZ</b>                              |
| Limitación a la propiedad    | <b>Hipoteca:</b> a favor de María del Pilar Gutiérrez Carvajal. |

Para los efectos del artículo 140 ibídem, se elabora este emplazamiento el **07/11/2025** para expedir copia para su publicación en las páginas web de la Fiscalía General de la Nación y la Rama Judicial. Igualmente, se difundirá por **una vez** dentro del término previsto para su fijación, en una radiodifusora o por cualquier



JUZGADO TERCERO PENAL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE CALI

**EDICTO EMPLAZATORIO No. 2025-081**

otro medio con cobertura en la localidad donde se encuentre(n) el (los) bien(es): **DEPARTAMENTO DE: VALLE DEL CAUCA (Palmira).**

Se advierte que si los emplazados no se presentan dentro de los **tres (3) días** siguientes al vencimiento del término de fijación del edicto, el proceso continuará con la intervención del Ministerio Público, quien velará por el cumplimiento de las reglas del debido proceso.

**CONSTANCIA:** SE FIJARÁ EL PRESENTE EN UN LUGAR PÚBLICO DEL JUZGADO TERCERO DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN EXTINCIÓN DE DOMINIO DE SANTIAGO DE CALI, POR EL TÉRMINO DE **5 DÍAS HÁBILES**, A PARTIR DEL **LUNES 10 DE NOVIEMBRE DE 2025** A LAS **8:00** A.M. Y HASTA EL **VIERNES 14 DE NOVIEMBRE DE 2025**, SIENDO LAS **5:00** P.M.

