



## JUZGADO TERCERO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE CALI

### EDICTO EMPLAZATORIO No. 2025-072

El suscrito secretario del Juzgado Tercero del Circuito Especializado en Extinción de Dominio de Santiago de Cali, dando cumplimiento a lo ordenado en el auto del **16 DE SEPTIEMBRE DE 2025** y, de conformidad con lo consagrado en el artículo 140 de la Ley 1708 de 2014, modificado por el **artículo 11 de la Ley 2195 de 2022**,

### CITA Y EMPLAZA

A los señores **HEREDEROS DE LUZ HELENA BERNAL MARTÍNEZ** (C. C. No. 29.665.037), **MARÍA ALEJANDRA RAMÍREZ HOYOS** (C. C. No. 87.940.118), **DANIELA PRECIADO MURILLO** (C. C. No. 87.940.118) y **A LOS TERCEROS INDETERMINADOS TITULARES DE DERECHOS SOBRE LOS BIENES OBJETO DE LA PRESENTE ACCIÓN**, para que comparezcan a este Juzgado (*ubicado en la Carrera 10 No. 12-15 piso 6, barrio Centro Palacio de Justicia de Santiago de Cali; teléfono: 602-8986868 cel. 3207646563; correo electrónico: j03pctoespextdcali@cendoj.ramajudicial.gov.co*) y hagan valer sus derechos dentro del proceso de extinción de dominio con radicado No. 76-001-31-20-003-**2024-00098-00** (2017-00066 E.D.), adelantado por la **FISCALÍA 38 DEEDD DE SANTIAGO DE BOGOTÁ**, en donde se tiene como afectado(s) a a(s) persona(s) referida(s) anteriormente.

Lo anterior, dado que el **03 DE AGOSTO DE 2019**, conforme al artículo 40 de la Ley 1849 de 2017, modificatorio del artículo 137 de la Ley 1708 de 2014, se **ADMITIÓ LA DEMANDA DE EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO** del proceso referido, siendo el (los) bien(es) objeto de la pretensión, el (los) siguiente(s):

1.-

Bien	AUTOMOTOR
Placas	<b>IMQ-611</b>
Organismo de Tránsito	Santiago de Cali – Valle del Cauca
Marca	Land Rover
Clase	Campero
Línea	Rage Rover Evoque
Modelo	2015
Color	Blanco
Motor No.	250614171045204PT
Chasis No.	SALVA2BG8FH038913
Servicio	Particular
Propietario	<b>ANDRÉS FELIPE FERRO MANRIQUE</b>

2.-

Bien	Inmueble rural
Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>378-191749</b>
ORIP	Palmira – Valle del Cauca
Referencia Catastral	N/A
Dirección	Manzana 1 A Lote 11
Barrio	Vereda Florida
Ciudad	Florida
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	<b>RUBÉN DURÁN MORENO</b>
Limitación a la propiedad	<b>Patrimonio de familia</b>

3.-

Bien	Inmueble rural
Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>378-191750</b>
ORIP	Palmira – Valle del Cauca
Referencia Catastral	N/A
Dirección	Manzana 1 A Lote 12
Barrio	Vereda Florida
Ciudad	Florida
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	<b>RUBÉN DURÁN MORENO</b>

4.-

Bien	Inmueble rural
Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>378-191751</b>
ORIP	Palmira – Valle del Cauca
Referencia Catastral	N/A
Dirección	Manzana 1 A Lote 13



## JUZGADO TERCERO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE CALI

### **EDICTO EMPLAZATORIO No. 2025-072**

	Barrio	Vereda Florida
	Ciudad	Florida
	Departamento	Valle del Cauca
	Propietario	<b>RUBÉN DURÁN MORENO</b>

5.-

Bien	Inmueble rural
Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>378-191752</b>
ORIP	Palmira – Valle del Cauca
Referencia Catastral	N/A
Dirección	Manzana 1 A Lote 14
Barrio	Vereda Florida
Ciudad	Florida
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	<b>RUBÉN DURÁN MORENO</b>

6.-

Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>378-191807</b>
ORIP	Palmira – Valle del Cauca
Referencia Catastral	N/A
Dirección	Manzana C Lote 1
Barrio	Vereda Florida
Ciudad	Florida
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	<b>RUBÉN DURÁN MORENO</b>

7.-

Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>378-191808</b>
ORIP	Palmira – Valle del Cauca
Referencia Catastral	N/A
Dirección	Manzana C Lote 2
Barrio	Vereda Florida
Ciudad	Florida
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	<b>RUBÉN DURÁN MORENO</b>

8.-

Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>378-191853</b>
ORIP	Palmira – Valle del Cauca
Referencia Catastral	N/A
Dirección	Manzana C Lote 47
Barrio	Vereda Florida
Ciudad	Florida
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	<b>RUBÉN DURÁN MORENO</b>

9.-

Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>378-191854</b>
ORIP	Palmira – Valle del Cauca
Referencia Catastral	N/A
Dirección	Manzana C Lote 48
Barrio	Vereda Florida
Ciudad	Florida
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	<b>RUBÉN DURÁN MORENO</b>

10.-

Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>442-70504</b>
ORIP	Puerto Asís – Putumayo
Referencia Catastral	N/A
Dirección	Lote denominado "Paraíso"



## JUZGADO TERCERO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE CALI

### **EDICTO EMPLAZATORIO No. 2025-072**

11.-

Barrio	Vereda El cedral
Ciudad	Puerto Caicedo
Departamento	Putumayo
Propietario	<b>SANTOS ROMÁN NARVÁEZ ANSASOY</b>

12.-

Bien	Inmueble rural
Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>378-176030</b>
ORIP	Palmira – Valle del Cauca
Referencia Catastral	N/A
Dirección	Calle 6 # 7-40/42
Barrio	Vereda Pradera
Ciudad	Pradera
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	<b>SANTOS ROMÁN NARVÁEZ ANSASOY</b>

13.-

Bien	Inmueble rural
Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>370-140568</b>
ORIP	Santiago de Cali – Valle del Cauca
Referencia Catastral	76364000100090071000
Dirección	Lote de terreno
Barrio	Vereda Jamundí
Ciudad	Jamundí
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	<b>EMILIANO MARTÍNEZ CUERO</b>

14.-

Bien	Inmueble rural
Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>370-265397</b>
ORIP	Santiago de Cali – Valle del Cauca
Referencia Catastral	763640001000000090074000000000
Dirección	Lote denominado "La Mariela"
Barrio	Vereda La ventura
Ciudad	Jamundí
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	<b>EMILIANO MARTÍNEZ CUERO</b>

15.-

Bien	Inmueble rural
Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>370-307800</b>
ORIP	Santiago de Cali – Valle del Cauca
Referencia Catastral	N/A
Dirección	Corregimiento del Paso de la Bolsa -Los Vientos
Barrio	Vereda La Bolsa
Ciudad	Jamundí
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	<b>EMILIANO MARTÍNEZ CUERO</b>

16.-

Bien	Inmueble rural
Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>370-699394</b>
ORIP	Santiago de Cali – Valle del Cauca
Referencia Catastral	76001010059801180026000000026
Dirección	Cra. 28 E # 78-28 Lote 3 Manzana 14
Barrio	Mojica II
Ciudad	Santiago de Cali
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	<b>EMILIANO MARTÍNEZ CUERO</b>

Bien	Inmueble rural
Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>370-761477</b>
ORIP	Santiago de Cali – Valle del Cauca
Referencia Catastral	760010100177500790001900010201
Dirección	Cra. 28 # 96-34 – Parqueadero 109 Piso 1



## JUZGADO TERCERO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE CALI

### EDICTO EMPLAZATORIO No. 2025-072

	Barrio	Urb. Valle de Lili. Conjunto Resi. Portal de Lili
	Ciudad	Jamundí
	Departamento	Valle del Cauca
	Propietario	<b>EMILIANO MARTÍNEZ CUERO</b>

17.-

Bien	Inmueble rural
Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>370-761686</b>
ORIP	Santiago de Cali – Valle del Cauca
Referencia Catastral	760010100177500790001900010410
Dirección	Cra. 28 # 96-34 – Apto. 302 Piso 3 Torre E
Barrio	Urb. Valle de Lili. Conjunto Resi. Portal de Lili
Ciudad	Jamundí
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	<b>EMILIANO MARTÍNEZ CUERO</b>

18.-

Bien	Inmueble rural
Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>378-129750</b>
ORIP	Palmira – Valle del Cauca
Referencia Catastral	765200102000010360014000000000
Dirección	Manzana 11 Lote # 232
Barrio	Conjunto # 3
Ciudad	Palmira
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	<b>GLORIA AMPARO MARTÍNEZ OSORIO</b>

19.-

Bien	Inmueble rural
Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>378-157135</b>
ORIP	Palmira – Valle del Cauca
Referencia Catastral	765200101000010360011000000000
Dirección	Manzana D lote # 13
Barrio	Urb. La Perseverancia
Ciudad	Palmira
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	<b>GLORIA AMPARO MARTÍNEZ OSORIO</b>

20.-

Bien	Inmueble rural
Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>370-810573</b>
ORIP	Santiago de Cali – Valle del Cauca
Referencia Catastral	7600101001774010100019000020473
Dirección	Cra. 83 E # 42-71 Parqueadero 53 Piso 1
Barrio	Conjunto Res. Rincón del Caney P. H.
Ciudad	Santiago de Cali
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	<b>EMILIANO MARTÍNEZ CUERO</b>

21.-

Bien	Inmueble rural
Folio Matrícula Inmobiliaria	<b>370-810723</b>
ORIP	Santiago de Cali – Valle del Cauca
Referencia Catastral	760010100177401010001900020623
Dirección	Cra. 83 E # 42-71 Apto. 202 Torre G Piso 2
Barrio	Conjunto Res. Rincón del Caney P. H.
Ciudad	Santiago de Cali
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	<b>EMILIANO MARTÍNEZ CUERO</b>

22.-

Bien	AUTOMOTOR
Placas	<b>VMW-796</b>
Organismo de Tránsito	Buenaventura – Valle del Cauca
Marca	Hyundai
Clase	Automóvil
Línea	ATOS PRIME GL



## JUZGADO TERCERO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE CALI

### EDICTO EMPLAZATORIO No. 2025-072

23.-	Modelo	2011
	Color	Amarillo
	Motor No.	G4HCAM080628
	Chasis No.	MALAB51GABM569024
	Servicio	Público
	Propietario	<b>LUIS MARGARITO GARCÍA RUIZ</b>
	Bien	<b>AUTOMOTOR</b>
	Placas	<b>TZY-384</b>
	Organismo de Tránsito	Jamundí – Valle del Cauca
	Marca	JAC
	Clase	Buseta
	Línea	HK-6738K
	Modelo	2011
	Color	Blanco
	Motor No.	89011142
	Chasis No.	LJ16AR5D5B2001946
	Servicio	Público
	Propietario	<b>SANTOS ROMÁN NARVÁEZ ANSAZOY</b>
24.-	Bien	<b>AUTOMOTOR</b>
	Placas	<b>IZM-928</b>
	Organismo de Tránsito	Santiago de Cali – Valle del Cauca
	Marca	Toyota
	Clase	Campero
	Línea	Runner SR5
	Modelo	2016
	Color	Plata Metálico
	Motor No.	IGRB296110
	Chasis No.	JTEBU4JR1G5318364
	Servicio	Particular
	Propietario	<b>EMILIANO MARTÍNEZ CUERO</b>
25.-	Bien	<b>DINERO</b>
	Nacionalidad	<b>Pesos Colombianos</b>
	Cantidad	<b>\$58'072..150 (producto venta 35 semovientes)</b>
	Título Judicial	
	Entidad Bancaria	
	Propietario	<b>TOMÁS MARTÍNEZ MINOTA</b>
26.-	Bien	<b>DINERO</b>
	Nacionalidad	<b>Pesos Colombianos</b>
	Monto	\$60'000.000
	Título Judicial	110015091006
	Entidad Bancaria	Banco Agrario de Colombia S. A.
	Propietario	
27.-	Bien	<b>ORO</b>
	Forma	<b>Lingotes</b>
	Cantidad	Veintinueve (29)
	Entidad bancaria	Banco de la República
	Depósito Custodia	1-16-000009
	Propietario	<b>TOMÁS MARTÍNEZ MINOTA</b>

Para los efectos del artículo 140 íbidem, se elabora este emplazamiento el **18/09/2025** para expedir copia para su publicación en las páginas web de la Fiscalía General de la Nación y la Rama Judicial. Igualmente, se difundirá por **una vez** dentro del término previsto para su fijación, en una radiodifusora o por cualquier otro medio con cobertura en la localidad donde se encuentre(n) el (los) bien(es): **DEPARTAMENTOS DE: VALLE DEL CAUCA (Santiago de Cali – Buenaventura – Palmira – Florida – Pradera - Jamundí) y PUTUMAYO (Puerto Caicedo – Puerto Asís).**

Se advierte que si los emplazados no se presentan dentro de los **tres (3) días** siguientes al vencimiento del término de fijación del edicto, el proceso continuará con la intervención del Ministerio Público, quien velará por el cumplimiento de las reglas del debido proceso.



## JUZGADO TERCERO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE CALI

### **EDICTO EMPLAZATORIO No. 2025-072**

**CONSTANCIA:** SE FIJARÁ EL PRESENTE EN UN LUGAR PÚBLICO DEL JUZGADO TERCERO DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN EXTINCIÓN DE DOMINIO DE SANTIAGO DE CALI, POR EL TÉRMINO DE **5 DÍAS HÁBILES**, A PARTIR DEL JUEVES **18 DE SEPTIEMBRE DE 2025** A LAS **8:00** A.M. Y HASTA EL MIÉRCOLES **24 DE SEPTIEMBRE DE 2025**, SIENDO LAS **5:00** P.M.

  
**MAURICIO REY LUGO**  
Secretario

