

EDICTO EMPLAZATORIO No. 2026-003

El suscrito secretario del Juzgado Tercero del Circuito Especializado en Extinción de Dominio de Santiago de Cali, dando cumplimiento a lo ordenado en el auto del **24 DE FEBRERO DE 2026** y, de conformidad con lo consagrado en el artículo 140 de la Ley 1708 de 2014, modificado por el **artículo 11 de la Ley 2195 de 2022**,

CITA Y EMPLAZA

A **TITULARES DE DERECHOS SOBRE LOS BIENES OBJETO DE LA PRESENTE ACCIÓN** y a los **TERCEROS INDETERMINADOS**, para que comparezcan a este Juzgado (*ubicado en la Carrera 10 No. 12-15 piso 6, barrio Centro Palacio de Justicia de Santiago de Cali*; teléfono: 6028986868; correo electrónico: j03pctoespextdcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) y hagan valer sus derechos dentro del proceso de extinción de dominio con radicado No. 76-001-31-20-003-**2025-00012-00** (2022-00444 E.D.), adelantado por la **FISCALÍA 41 ESPECIALIZADA DEEDD DE BOGOTÁ**, en donde se tiene como afectado(s) a la(s) persona(s) referida(s) anteriormente.

Lo anterior, dado que el **08 DE MAYO DE 2025**, conforme al artículo 40 de la Ley 1849 de 2017, modificadorio del artículo 137 de la Ley 1708 de 2014, se **ADMITIÓ LA DEMANDA DE EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO** del proceso referido, siendo el (los) bien(es) objeto de la pretensión, el (los) siguiente(s):

1.-

Bien	Inmueble Urbano
Folio Matrícula	001-963611
ORIP	Medellín
Dirección	Cll. 9 B Sur # 79 A-101 Parqueadero 27
Barrio	Urbanización Rodeo Campestre
Ciudad	Medellín
Departamento	Antioquia
Propietario	MARYSOL RODRÍGUEZ CC. 43'604.155

2.-

Bien	Inmueble Urbano
Folio Matrícula	001-986047
Numero Catastral	050010106160900010060901080013
ORIP	Medellín
Dirección	Cll. 9 B Sur # 79 A-101 Apto. 813
Barrio	Urbanización Rodeo Campestre
Ciudad	Medellín
Departamento	Antioquia
Propietario	MARYSOL RODRÍGUEZ

3.-

Bien	Inmueble Rural
Folio Matrícula	007-22504
Numero Catastral	234002003000012000008
ORIP	Medellín
Dirección	N/A
Barrio	N/A
Ciudad	Dabeiba
Departamento	Antioquia
Propietario	MARYSOL RODRÍGUEZ
Limitación a la propiedad	Hipoteca: a favor de Banco Agrario S. A.

4.-

Bien	Inmueble Urbano
Folio Matrícula	001-1011318
Numero catastral	052660100003100020062902000005.
ORIP	Medellín
Dirección	Cll. 27 Sur # 27 B-100 Casa 124
Barrio	Urban. Faro del Esmeraldal P. H.

EDICTO EMPLAZATORIO No. 2026-003

Ciudad	Envigado
Departamento	Antioquia
Propietario	MARYSOL RODRÍGUEZ
Limitación a la propiedad	Hipoteca: a favor de Quala S. A.

5.-

Bien	Inmueble Rural
Folio Matrícula	020-49882
Numero catastral	318201000008002670000000
ORIP	Medellín
Dirección	Lote Canoas
Barrio	N/A
Ciudad	Guarne
Departamento	Antioquia
Propietario	MARYSOL RODRÍGUEZ

6.-

Bien	Inmueble Urbano
Folio Matrícula	001-1352369
Numero catastral	6312001000000101414000100205
ORIP	Medellín
Dirección	Cra. 33 A # 72 Sur-184 Apto. 511
Barrio	Conjunto Res. Bambú
Ciudad	Sabaneta
Departamento	Antioquia
Propietario	MARYSOL RODRÍGUEZ JUAN PABLO RUIZ RODRÍGUEZ

7.-

Bien	Inmueble Urbano
Folio Matrícula	001-1413631
Numero catastral	6312001000000101436000100342
ORIP	Medellín
Dirección	Cra. 33 A # 72 Sur-184 T Parqueadero 339
Barrio	Conjunto Res. Bambú
Ciudad	Sabaneta
Departamento	Antioquia
Propietario	MARYSOL RODRÍGUEZ

8.-

Bien	Inmueble Urbano
Folio Matrícula	001-1413630
Numero catastral	631201000000101436000100341
ORIP	Medellín
Dirección	Cra. 33 A # 72 Sur-184 Parqueadero 338
Barrio	Conjunto Res. Bambú
Ciudad	Sabaneta
Departamento	Antioquia
Propietario	JUAN PABLO RUIZ RODRÍGUEZ

9.-

Bien	Inmueble Urbano
Folio Matrícula	370-1038586
ORIP	Santiago de Cali
Dirección	Cra. 41 D # 46-65 Apto. 101
Barrio	N/A
Ciudad	Santiago de Cali
Departamento	Valle del Cauca
Propietario	MARIBEL ALZATE OBANDO

10.-

Bien	Inmueble Urbano
Folio Matrícula	370-1038587
ORIP	Santiago de Cali
Dirección	Cra. 41 D # 46-65 Apto. 201
Barrio	Edificio Ruiz Muvetón P. H.
Ciudad	Santiago de Cali

EDICTO EMPLAZATORIO No. 2026-003

11.-	Departamento	Valle del Cauca
	Propietario	MARY RUIZ MUNETÓN
12.-	Bien	Inmueble Urbano
	Folio Matrícula	370-1038588
	ORIP	Santiago de Cali
	Dirección	Cra. 41 D # 46-65 Apto. 202
	Barrio	Edificio Ruiz Muvetón P. H.
	Ciudad	Santiago de Cali
	Departamento	Valle del Cauca
	Propietario	MARY RUIZ MUÑETÓN
13.-	Bien	Inmueble Urbano
	Folio Matrícula	370-1038589
	ORIP	Santiago de Cali
	Dirección	Cra. 41 D # 46-65 Apto. 301
	Barrio	Edificio Ruiz Muvetón P. H.
	Ciudad	Santiago de Cali
	Departamento	Valle del Cauca
	Propietario	MAICOL JOEL MUÑETÓN ALZATE- Representado por MARY RUIZ MUÑETÓN
14.-	Bien	Inmueble Urbano
	Folio Matrícula	01N-5215996
	ORIP	Medellín
	Dirección	Cra. 58 C-40 AA-84 Casa 44
	Barrio	Conjunto Res. Los Búcaros
	Ciudad	Bello
	Departamento	Antioquia
	Propietario	MARIA CELINA RIVERA DE MUÑOZ
15.-	Limitación a la propiedad	Hipoteca: A favor de Leidy Erledy Muñoz Rivera
	Bien	Inmueble Urbano
	Folio Matrícula	01N-5347359
	ORIP	Medellín
	Dirección	Diagonal 65 # 48-19 Apto. 303
	Barrio	Edificio González P.H.
	Ciudad	Bello
	Departamento	Antioquia
16.-	Propietario	MARTHA LUCÍA ROJAS RESTREPO
	Bien	Inmueble Urbano
	Folio Matrícula	01N-5486120
	ORIP	Medellín
	Dirección	Cra. 63 A # 77-140 Apto. 2103
	Barrio	Urb. Cerros de Avellaneda
	Ciudad	Bello
	Departamento	Antioquia
17.-	Propietario	MARYI YISELL MONTOYA DURANGO
	Bien	Inmueble Urbano
	Folio Matrícula	01N-5440969
	ORIP	Medellín
	Dirección	Cll. 51 # 56-16 Apto. 202
	Barrio	Edif. Multifamiliar Nazaret
	Ciudad	Bello
	Departamento	Antioquia
17.-	Propietario	ALBA NANCY LÓPEZ GALLEGO
	Bien	Inmueble Urbano
	Folio Matrícula	01N-5511994
	ORIP	Medellín

EDICTO EMPLAZATORIO No. 2026-003

18.-

Dirección	Cll. 51 # 56-15 Apto. 502
Barrio	Edificio Nazareth P. H.
Ciudad	Bello
Departamento	Antioquia
Propietario	LAURA ALEJANDRA ECHEVERRY HERRERA

19.-

Bien	Inmueble Urbano
Folio Matrícula	01N-5451186
ORIP	Medellín
Dirección	Cra. 59 # 51-59 Apto. 501
Barrio	Edificio Torre Damasco Dúplex 5
Ciudad	Bello
Departamento	Antioquia
Propietario	LAURA ALEJANDRA ECHEVERRY HERRERA

20.-

Bien	Inmueble Urbano
Folio Matrícula	01N-5451162
ORIP	Medellín
Dirección	Cra. 59 # 51-59 Parqueadero 101
Barrio	Edificio Torre Damasco
Ciudad	Bello
Departamento	Antioquia
Propietario	LAURA ALEJANDRA ECHEVERRY HERRERA

21.-

Bien	Inmueble Urbano
Folio Matrícula	01N-5451167
ORIP	Medellín
Dirección	Cra 59 # 51-59 Cuarto útil 101-3 Piso 1
Barrio	Edificio Torre Damasco P. H.
Ciudad	Bello
Departamento	Antioquia
Propietario	LAURA ALEJANDRA ECHEVERRY HERRERA

22.-

Bien	Inmueble Urbano
Folio Matrícula	01N-5451172
ORIP	Medellín
Dirección	Cra 59 # 51-59 Parqueadero Moto 3 Piso 1
Barrio	Edificio Torre Damasco P. H.
Ciudad	Bello
Departamento	Antioquia
Propietario	LAURA ALEJANDRA ECHEVERRY HERRERA

23.-

Bien	Establecimiento Comercio
Razón Social	Universobebe Store
Matrícula Mercantil	85436 junio 8 2017
Nit	43604155-2
Dirección	Cra. Uribe Uribe # 12-19
Barrio	La Ponso
Ciudad	Dabeiba
Departamento	Antioquia
Propietario	MARISOL RODRÍGUEZ

Bien	Establecimiento Comercio
Razón Social	Crea Casa JE
Matrícula Mercantil	21-736323-02 nov. 29 2021
Nit	1038410404-0
Dirección	Av. 36 C # 42 DB-45
Barrio	Medellín
Ciudad	Dabeiba
Departamento	Antioquia

JUZGADO TERCERO PENAL DEL CIRCUITO
ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE CALI

EDICTO EMPLAZATORIO No. 2026-003

24.-	Propietario	ANGIE MARCELA OSORIO TORO
	Bien	Establecimiento Comercio
	Razón Social	"Gascopa"
	Matrícula Mercantil	21-57749-02 de sept. 23/2014
	Nit	1017204114-0
	Dirección	Vda. Montañita
	Barrio	N/A
	Ciudad	Copacabana
	Departamento	Antioquia
	Propietario	ANDERSON ABAD DUQUE LÓPEZ
25.-	Bien	Establecimiento Comercio
	Razón Social	"Secret Site"
	Matrícula Mercantil	21-727795-02 jul. 30 2021
	Nit	98703895-9
	Dirección	Cra. 49 No. 37-9 Int. 202
	Barrio	N/A
	Ciudad	Bello
	Departamento	Antioquia
	Propietario	WILMAR ALEXANDER PALACIO AGUIRRE
26.-	Bien	Establecimiento Comercio
	Razón Social	"Industrias JF"
	Matrícula Mercantil	21-673090-02 ene. 15 2019
	Nit	98590720-1
	Dirección	Diagonal 59 # 44-48
	Barrio	N/A
	Ciudad	Bello
	Departamento	Antioquia
	Propietario	JHON JAIRO HINCAPIE FERNÁNDEZ
27.-	Bien	Establecimiento Comercio
	Razón Social	"Lavautos La Sirena"
	Matrícula Mercantil	21-6192099-02 sept. 09 2016
	Nit	71221428-5
	Dirección	Cra. 52 # 37-25
	Barrio	N/A
	Ciudad	Bello
	Departamento	Antioquia
	Propietario	JHON JAIRO MESA DUQUE
28.-	Bien	Establecimiento Comercio
	Razón Social	"Moda y Estilo San Ángel"
	Matrícula Mercantil	113776 de Mar. 29 2023
	Nit	21690827-1
	Dirección	Cll. 12 Av. Balboa Plaza de Mercado P 1 Local 33
	Barrio	N/A
	Ciudad	Dabeiba
	Departamento	Antioquia
	Propietario	MARÍA ROCÍO RODRÍGUEZ ÚSUGA
29.-	Bien	Establecimiento Comercio
	Razón Social	"Redes Cam"
	Matrícula Mercantil	73732602 de nov. 22 de 2021
	Nit	N/A
	Dirección	Cll. 30 A # 67-119
	Barrio	Medellín
	Ciudad	Medellín
	Departamento	Antioquia
	Propietario	MARIBEL ALZATE OBANDO

EDICTO EMPLAZATORIO No. 2026-003

30.-

Bien	Establecimiento Comercio
Razón Social	"Ferretería C10"
Matrícula Mercantil	21-775987-02 de julio 13 de 2023
Nit	N/A
Dirección	Av. 36 C # 42 DB-45-122
Barrio	N/A
Ciudad	Bello
Departamento	Antioquia
Propietario	ANGIE MARCELA OSORIO TORO

31.-

Bien	Vehículo Automotor
Placas	JBR-868
Organismo tránsito	Secretaría Tránsito de Manizales
Clase	Campero
Marca	Toyota
Modelo	2017
Línea	4 runner SR5
Color	Plata metálico
Chasis	JTEBU4JR1H5363273
Motor	1GRB376461
Propietario	JOHAN ESTEBAN MESA CARVAJAL

32.-

Bien	Vehículo
Placas	LPZ 55G
Organismo tránsito	Secretaría Tránsito de Sabaneta
Clase	Motocicleta
Marca	Yamaha
Modelo	2023
Línea	SZ15RR
Color	Negro
Chasis	9FKRG2227P2029073
Motor	G3K6E0029073
Propietario	JOHAN ESTEBAN MESA CARVAJAL

33.-

Bien	Vehículo Automotor
Placas	HPK-324
Organismo tránsito	Secretaría Tránsito de Envigado
Clase	Camioneta
Marca	Mazda
Modelo	2014
Línea	CX-5
Color	Aluminio metálico
Chasis	JM8KE2W78E0232462
Motor	PE30604330
Propietario	JOHAN ALEXANDER PEMBERTHY BORJA

34.-

Bien	Vehículo
Placas	JLY-01 F
Organismo tránsito	Secretaría Tránsito de Sabaneta
Clase	Motocicleta
Marca	Yamaha
Modelo	2020
Línea	YC110D (YC-Z)
Color	Azul Negro
Chasis	9FKRE3810L2009140
Motor	E31UE0009140
Propietario	JOHAN ALEXANDER PEMBERTHY BORJA

35.-

Bien	Vehículo
Placas	FTG-36 D

EDICTO EMPLAZATORIO No. 2026-003

36.-

Organismo tránsito	Secretaría Tránsito de Frontino
Clase	Motocicleta
Marca	Yamaha
Modelo	2014
Línea	FZ16
Color	Negro
Chasis	9FKKG0343E2059545
Motor	45D3059545
Propietario	MARÍA ROCÍO RODRÍGUEZ ÚSUGA

37.-

Bien	Vehículo
Placas	KTY-759
Organismo tránsito	Secretaría Tránsito de Medellín
Clase	Automóvil
Marca	Mini Cooper
Modelo	2022
Línea	Cooper S E ALL 4 Countryman
Color	Verde metálico blanco
Chasis	WMW21BS01N3N44699
Motor	H285K760
Propietario	MARISOL RODRIGUEZ

38.-

Bien	Vehículo
Placas	LCW-512
Organismo tránsito	Secretaría Tránsito de Medellín
Clase	Automóvil
Marca	BMW
Modelo	2022
Línea	118 i
Color	Gris metalizado
Chasis	WBA7K3105N5U96493
Motor	42376680
Propietario	JUAN PABLO RUIZ RODRÍGUEZ

39.-

Bien	Vehículo
Placas	FSW-613
Organismo tránsito	Secretaría Tránsito de Envigado
Clase	Automóvil
Marca	Nissan
Modelo	2019
Línea	March
Color	Plata
Chasis	3N1CK3CD2ZL400006
Motor	HR16-848043P
Propietario	ANGIE MARCELA OSORIO TORO

40.-

Bien	Vehículo
Placas	GXH-44 D
Organismo tránsito	Secretaría Tránsito de Envigado
Clase	Motocicleta
Marca	Yamaha
Modelo	2014
Línea	YBR-125 E
Color	Rojo
Chasis	9FKKE1394E2065166
Motor	E3F4E065166
Propietario	ANDERSON ABAD DUQUE LÓPEZ

Bien	Vehículo
Placas	MGS-50 E
Organismo tránsito	Secretaría Tránsito de Envigado

EDICTO EMPLAZATORIO No. 2026-003

41.-

Clase	Motocicleta
Marca	Yamaha
Modelo	2018
Línea	YBR 125 ED
Color	Azul oscuro
Chasis	9FKKE1396J212994
Motor	E3F4E122994
Propietario	ANDERSON ABAD DUQUE LÓPEZ

42.-

Bien	Vehículo
Placas	224 ACV
Organismo tránsito	Secretaría Tránsito de Sabaneta
Clase	Moto Carguero
Marca	AKT
Modelo	2014
Línea	AK 180 ZW
Color	Gris Titán
Chasis	9F2A21802E5105161
Motor	ZS159QMK8E100507
Propietario	VÍCTOR ALFONSO RAMÍREZ VALENCIA

43.-

Bien	Vehículo
Placas	YBU-11 E
Organismo tránsito	Secretaría Tránsito de Envigado
Clase	Motocicleta
Marca	Yamaha
Modelo	2019
Línea	SZ15 RR
Color	Negro verde
Chasis	9FKRG2211K2019591
Motor	G3F3E0019591
Propietario	MARYI YISELL MONTOYA DURANGO

44.-

Bien	Vehículo
Placas	RHX-29 D
Organismo tránsito	Secretaria Tránsito de Envigado
Clase	Motocicleta
Marca	Yamaha
Modelo	2010
Línea	YBR 125 E
Color	Rojo
Chasis	9FKKE1398F2097460
Motor	E3F4E097460
Propietario	MARYI YISELL MONTOYA DURANGO

45.-

Bien	Vehículo
Placas	LJA-179
Organismo tránsito	Secretaría Tránsito de Caldas - Antioquia
Clase	Automóvil
Marca	Renault
Modelo	2010
Línea	Clio Dinamique
Color	Gris platina
Chasis	9FBBB1R0DAM014614
Motor	P743Q099618
Propietario	ANDRÉS FELIPE ZAPATA MARÍN

Bien	Vehículo
Placas	ZWL-17 F
Organismo tránsito	Secretaría Tránsito de La Estrella
Clase	Motocicleta

EDICTO EMPLAZATORIO No. 2026-003

46.-

Marca	Yamaha
Modelo	2022
Línea	GPD 155 A (NMAX155)
Color	Negro Mate
Chasis	9FKSG671XN2753748
Motor	G3L8E0753748
Propietario	ANDRÉS FELIPE ZAPATA MARÍN

47.-

Bien	Vehículo
Placas	LKK-322
Organismo tránsito	Secretaría Tránsito de Sabaneta
Clase	Camioneta
Marca	Renault
Modelo	2023
Línea	Duster Oroch
Color	Blanco Glacial
Chasis	93Y95R333PJ402676
Motor	H5HA460D046998
Propietario	LINA MARCELAS CIFUENTES ZAPATA

48.-

Bien	Vehículo
Placas	NWQ-62 F
Organismo tránsito	Secretaría Tránsito de Sabaneta
Clase	Motocicleta
Marca	Yamaha
Modelo	2021
Línea	GPD 150 A
Color	Blanco Negro
Chasis	9FKSG5127M2044589
Motor	G3E4E2044589
Propietario	LINA MARCELA CIFUENTES ZAPATA

Bien	Vehículo
Placas	OKJ-14 G
Organismo tránsito	Secretaría Tránsito de Sabaneta
Clase	Motocicleta
Marca	Yamaha
Modelo	2024
Línea	GPD 155 A
Color	Gris negro
Chasis	9FKSG6715R2494530
Motor	G3L8E1494530
Propietario	LINA MARCELA CIFUENTES ZAPATA

Para los efectos del artículo 140 ibídem, se elabora este emplazamiento el **25/02/2026** para expedir copia para su publicación en las páginas web de la Fiscalía General de la Nación y la Rama Judicial. Igualmente, se difundirá por **una vez** dentro del término previsto para su fijación, en una radiodifusora o por cualquier otro medio con cobertura en la localidad donde se encuentre(n) el (los) bien(es): **DEPARTAMENTOS DE: ANTIOQUIA (Medellín – Dabeiba – Envigado – Guarne – Sabaneta – Bello – Copacabana – Caldas – La Estrella – Frontino), CALDAS (Manizales) y VALLE DEL CAUCA (Santiago de Cali)**

Se advierte que si los emplazados no se presentan dentro de los **tres (3) días** siguientes al vencimiento del término de fijación del edicto, el proceso continuará con la intervención del Ministerio Público, quien velará por el cumplimiento de las reglas del debido proceso.

CONSTANCIA: SE FIJARÁ EL PRESENTE EN UN LUGAR PÚBLICO DEL JUZGADO TERCERO DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN EXTINCIÓN DE DOMINIO DE SANTIAGO DE CALI, POR EL TÉRMINO



JUZGADO TERCERO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE CALI

EDICTO EMPLAZATORIO No. 2026-003

DE **5 DÍAS HÁBILES**, A PARTIR DEL **JUEVES 26 DE FEBRERO DE 2026** A LAS **8:00** A.M. Y HASTA EL MIÉRCOLES **04 DE MARZO DE 2026**, SIENDO LAS **5:00** P.M.


MAURICIO REY LUGO
Secretario

