

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PRIMERO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN EXTINCIÓN DE DOMINIO DE  
MEDELLÍN

Medellín, tres (3) de septiembre de dos mil veinticinco (2025)

Oficio No. 805

**Asunto:** Requerimiento notificaciones por aviso

Doctora  
**Mónica Gutiérrez Berni**  
Fiscal 55 Especializada EDD

**Radicado interno:** 05001.31.20.001.2024.00080

**Radicado fiscalía:** 11001.60.99.068.2022.00142

**Afectados:** Luz Diana Bravo Holguín y otros

Cordial saludo

Dando cumplimiento al auto de sustanciación No. 266 de 1 de septiembre de 2025, me permito requerir a su despacho a efectos de que se agote la **NOTIFICACIÓN POR AVISO** del **auto sustanciación No. 107 de 4 de octubre de 2024**, con el que se avocó conocimiento de la demanda de extinción de dominio de la referencia, a voces del trámite dispuesto en el art. 139 de la Ley 1708 de 2014, y en relación con los siguientes<sup>1</sup>:

- **Juan David Agudelo Ramírez**  
Carrera 81 A No. 113-40  
Medellín, Antioquia  
Cel. 301 378 8274, 310 896 9868  
[juandagudelo1995@gmail.com](mailto:juandagudelo1995@gmail.com)
- **Juan Felipe Restrepo Sánchez**  
Calle 25 No. 58DD-49, barrio nuevo  
Bello -Antioquia  
Cel. 304 101 8882
- **Las Cabañitas S.A.** (en liquidación)  
Calle 7 No. 25-177

<sup>1</sup> Los datos de notificación se extraen de la demanda de 22 de agosto de 2024, y su subsanación de 2 de octubre de 2024.

Medellín -Antioquia  
Cel. 311 769 7680  
[jsolorzano@desarrollourbano.com.co](mailto:jsolorzano@desarrollourbano.com.co)

- **Curtiembres Bello Ltda.** (en liquidación)  
Calle 38 No. 55-305, finca San Francisco  
Bello -Antioquia

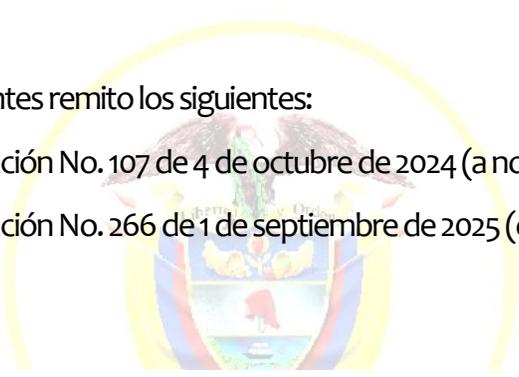
La notificación debe cumplir a cabalidad todos los requisitos contenido en el artículo 55 A de la Ley 1708 de 2014, adicionado por el artículo 15 de la Ley 1849 de 2017, so pena de su inadmisión por el despacho; aviso que a su vez, deberá publicarse en la página web de la entidad.

Favor allegar los soportes correspondientes y demás constancias que den cuenta del debido cumplimiento del encargo emanado por el despacho.

Para los fines pertinentes remito los siguientes:

1. Auto de sustanciación No. 107 de 4 de octubre de 2024 (a notificar).
2. Auto de sustanciación No. 266 de 1 de septiembre de 2025 (ordena la notificación).

Atentamente.



*Jennifer Vanessa Franco Ribero*  
Jennifer Vanessa Franco Ribero  
Secretaria

República de Colombia  
**Rama Judicial del Poder Público**