



**JUZGADO SEGUNDO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN EXTINCIÓN DE DOMINIO DE PEREIRA**

**EDICTO EMPLAZATORIO**

Artículo 140 Código de Extinción de Dominio, modificado por el Art. 11 de la Ley 2195 de 2022

La suscrita SECRETARIA del juzgado **CITA Y EMPLAZA** a:

Al señor ALEJANDRO ARBELÁEZ CASTAÑEDA y a los TERCEROS INDETERMINADOS para que comparezcan a este Juzgado ubicado en el Palacio de Justicia de Pereira ubicado en la calle 41 entre carreras 7 y 8, torre A, piso -1 o se comuniquen al correo electrónico [jo2pctoespextdper@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jo2pctoespextdper@cendoj.ramajudicial.gov.co) con el fin de hacer valer sus derechos dentro del proceso de Extinción de Dominio con radicado 66001-31-20-002-2024-00043-00 (rad. anterior 66001-31-20-001-2023-00037-00) y E.D. 11001-60-99-068-2022-00186 siendo afectados Orlando Rodríguez Marín, Juan Andrés Ulloa Muñoz, Sandra Milena Ramírez Trujillo, José David Monroy Mosquera, Alejandro Arbeláez Castañeda y Jakelin Velásquez Ocampo, así como a los acreedores prendarios FINESA S.A. y Banco Finandina S.A.

Se les informa que mediante auto del veintiuno (21) de agosto de dos mil veinticinco (2025) se ordenó el EMPLAZAMIENTO dispuesto en el artículo 140 del Código de Extinción de Dominio, modificado por el artículo 11 de la Ley 2195 de 2022. En el mencionado proceso figuran afectados los siguientes bienes:

**Inmuebles:**

1. **Inmueble, casa:** M.I. # 29461540, Código Catastral # 661700105000004460004000000000, ubicado Urbanización Primavera Azul, Manzana # 12, lote # A, en Dosquebradas (según Certificado de Tradición) **Propietario:** Juan Andrés Ulloa Muñoz C.C. # 15.452.356, **Observaciones:** Causal No. 11 libre equivalencia a la totalidad del inmueble.
2. **Inmueble, casa:** M.I. # 29466197, Cod catastral # Sin datos según Certificado de Tradición, ubicado Calle 17 # 21 – 31 barrio Conjunto Residencial La Arboleda de Santa Mónica, Casa # 112, Manzana # 8 Etapa #3 en Dosquebradas, **Propietario:** José David Monroy Mosquera C.C. # 4518505, y Jennifer Viviana Echeverry Tafur C.C. # 42.159.780 **Observaciones:** Causal 1 (origen) al 50% del inmueble propiedad de José David Monroy Mosquera.
3. **Inmueble, casa:** M.I. # 29491489, Cod catastral # 661700002000000011816903080006, ubicado Calle 8 # 31 – 177 barrio Conjunto Residencial Boreal, P.H. Etapa 2, Apartamento 806 Bloque # 3 en Dosquebradas, **Propietario:** José David Monroy Mosquera C.C. # 4518505, **Observaciones:** Causal 1 (origen) a la totalidad del inmueble.
4. **Inmueble, casa:** M.I. # 29491407, Cod catastral # 661700002000000011816903010048, ubicado en Calle 8 # 31 – 177 barrio Conjunto Residencial Boreal, P.H. Etapa 2, Parquedero 256 en Dosquebradas, **Propietario:** José David Monroy Mosquera C.C. # 4518505, **Observaciones:** Causal 1 (origen) a la totalidad del inmueble.
5. **Inmueble, casa:** M.I. 290144831, Cod catastral # 660010107000005150017000000000, ubicado C 61- C # 1-58 Manzana # 5, Casa #14 barrio Urbanización Málaga en Pereira, **Propietario:** Orlando Rodríguez Marín C.C. # 10.119.197 y Jennifer Rodríguez González, **Observaciones:** Causal # 111 (Origen) al 50% del inmueble propiedad de Orlando Rodríguez Marín.
6. **Inmueble, casa:** M.I. 29440294, Cod catastral # 661700107000002830003000000000, ubicado Lote # 7, Manzana # 8 Barrio Urbanización Minuto de Dios, en Pereira, **Propietario:** Jakelin Velásquez Ocampo C.C. # 25.158.683, **Observaciones:** Causal 11 Y 5 (Equivalencia) a la totalidad del inmueble.

## Vehículos

7. **Automóvil:** Placa: IZW634, Clase: Automóvil, Marca: Chevrolet, Línea: Sail, Modelo: 2017, Color: Plata Brillante, Servicio: Particular, Motor: LCU\*161450137\*, Chasis:9GASA58M5HB021575. Inscrito al Instituto de Movilidad del Municipio de Pereira. **Propietario:** Sandra Milena Ramírez Trujillo C.C. No. 42.098.491.
8. **Automóvil:** Placa: GKK26515, Clase: Automóvil, Marca: Renault, Línea: Logan, Modelo: 2020, Color: Gris Cassiopee, Servicio: Particular, Motor: J759Q011449 Chasis: 9FB4SR0EGLM402641. Inscrito al Instituto de Movilidad del Municipio de Pereira. **Propietario:** José David Monroy Mosquera C.C. # 4518505. **Observaciones:** pignoración a favor de FINESA S.A (Según certificado de libertad y tradición).
9. **Camioneta:** MUV52216, Clase: Camioneta, Marca: Renault, Línea: Duster Expression, Modelo: 2013, Color: Negro Nacarado, Servicio: Particular, Motor: A690Q163462, Chasis: 9FBHSRC85DM006521. Inscrito al Instituto de Movilidad del Municipio de Pereira. **Propietario:** Alejandro Arbeláez Castaño C.C. # 14.566.479. **Observaciones:** pignoración a favor de banco FINANDINA S.A. BIC, BANCO FINANDINA S.A. BIC (Según certificado de libertad y tradición).

Si los emplazados no se presentan dentro de los tres (3) días siguientes al vencimiento del término de fijación del presente edicto, el proceso continuará con la intervención del Ministerio Público, el cual velará por el cumplimiento del debido proceso.

**CONSTANCIA DE FIJACIÓN:** Para los efectos del artículo 140 de la Ley 1708 de 2014, modificado por el artículo 11 de la ley 2195 de 2022, el presente EDICTO se fija por el término de cinco (5) días hábiles en la pestaña “Edictos” del micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial. Además, se expide copia para su publicación en la página web de la Fiscalía General de la Nación, en la página web de la Rama Judicial (sección novedades) y para su transmisión en una radiodifusora o cualquier otro medio de amplia circulación.

EL PRESENTE EDICTO SE ELABORA HOY 2 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y SE FIJARÁ EN LA CARTELERA DEL JUZGADO (pestaña “Edictos” del micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial) A PARTIR DEL PRÓXIMO 3 DE SEPTIEMBRE DE 2025 DESDE LAS 7:00 A.M. Y PERMANECERÁ FIJADO POR CINCO (5) DÍAS HÁBILES HASTA EL 9 DE SEPTIEMBRE DE 2025 A LAS 4:00 P.M.

  
LUIZA FERNANDA QUINTERO LEÓN  
Secretaria