



**EDICTO**

**Artículo 140 ley 1708 DE 2014**

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO SEGUNDO PENAL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN EXTINCIÓN DE DOMINIO DE CUCUTA – NORTE DE  
SANTANDER**

**CITA Y EMPLAZA:**

A **QUIENES FIGUREN COMO TITULARES DE DERECHO DE DOMINIO SOBRE EL BIEN INMUEBLE**, objeto de la presente ACCIÓN DE EXTINCIÓN DE DOMINIO, **HEREDEROS INDETERMINADOS DE SANTIAGO FLÓREZ QUESADA**, para hacer valer sus derechos dentro del proceso bajo el radicado interno No. **540013120002-2025-00050-00** instaurado por la Fiscalía 39 delegada Especializada en Extinción de Dominio siendo afectados **SANTIAGO FLÓREZ QUESADA (Q.E.P.D.), OMAR GÓMEZ MEZA** y **OLGA MONTAÑEZ CARVAJAL** dentro del cual de conformidad con lo establecido en el artículo 35 y 137 de la ley 1708 de 2014, el 09/05/2025 AVOCÓ CONOCIMIENTO DEL JUICIO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO, del(os) bien(es) objeto de la Acción de Extinción de dominio, a fin que comparezcan a este Juzgado, a hacer valer sus derechos respecto del(os) bien(es), que a continuación se identifica(n): **Bien 1:** Inmueble urbano ubicado en la Calle 56 No. 17-37 del Barrio Ricaurte de Bucaramanga (Santander), identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria 300-48883, adquirido con Escritura Pública No. 7124 del 04/10/1995 de la Notaría Tercera de Bucaramanga, Código Catastral No. 0011001005006400018000000000 de propiedad del señor SANTIAGO FLÓREZ DE QUESADA (Q.E.P.D.) C.C. 91.222.934. **Bien 2:** Inmueble urbano ubicado en la Carrera 5 No. 29-49 del Barrio Girardot de Bucaramanga (Santander), identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria 300-3489, adquirido con Escritura Pública No. 1572 del 11/05/1994 de la Notaría Sexta de Bucaramanga (Santander), Código Catastral No. 0011001007009800023000000000 de propiedad de los señores OMAR GÓMEZ MEZA C.C. 5.727.419 y OLGA MONTAÑEZ CARVAJAL C.C. 37.831.199. Lo anterior para dar cumplimiento al Auto de fecha 09/05/2025, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 140 de la ley 1708 de 2014. Se fija el presente EDICTO, en el micro sitio web del juzgado y un lugar visible de la SECRETARIA, por el término de cinco (5) días hábiles y se expiden copias para su publicación en la página WEB DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, en la página WEB DE LA RAMA JUDICIAL, así como en un periódico de amplio circulación Nacional y para su difusión en una Radiodifusora o cualquier otro medio con cobertura a nivel nacional, o donde se encuentran ubicados los bienes, el (02) DE OCTUBRE DE 2025 siendo las OCHO (8:00 A.M.) de la mañana. Advertencia: SI EL EMPLAZADO O EMPLAZADOS, NO SE PRESENTAN DENTRO DE LOS TRES (3) DÍAS SIGUIENTES AL VENCIMIENTO DEL TERMINO DE FIJACIÓN DEL EDICTO, se le hace saber que el proceso se continuará con la intervención, del MINISTERIO PÚBLICO y/o DEFENSORÍA DEL PUEBLO en los términos de la Ley 2197 de 2022, quien velará por el cumplimiento de las reglas del debido proceso. CONSTANCIA DE FIJACIÓN Y DESFIJACIÓN: SE FIJA EL PRESENTE EDICTO EN LA SECRETARIA DEL JUZGADO EL (02) DE OCTUBRE DE 2025 Y SE DESFIJA EL DÍA (08) DE OCTUBRE DE 2025, A LAS SEIS (6:00 P.M.) DEL MISMO DÍA.

**Firmado Por:**  
**Jennifer Pauline Perez Ruiz**  
**Secretaria**  
**Juzgado De Circuito**  
**Penal 002 De Extinción De Dominio**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d03d6e054742383837920b93d491943565f3cab778bdbc8a94072bb34dfd5e70**

Documento generado en 01/10/2025 03:37:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**