



## ANÁLISIS DEL SECTOR Y DEL MERCADO

### PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA MEDIANTE SUBASTA INVERSA PRESENCIAL

FGN-036-2016

Santiago de Cali, Septiembre 13 de 2016

#### 1. OBJETO

Suministro de mobiliario ergonómico y elementos de apoyo a la gestión, para los funcionarios y sedes de la Fiscalía General de la Nación en el Valle del Cauca.

#### 2. ANÁLISIS DEL SECTOR

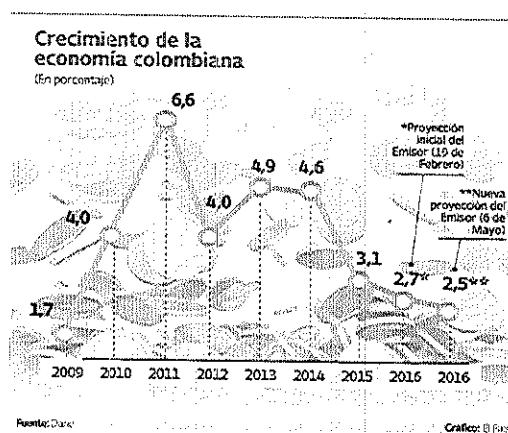
##### 2.1 ASPECTOS GENERALES

Desde el tercer trimestre del 2009, cuando el país sufrió el coletazo de la crisis económica global, Colombia no tenía un crecimiento tan bajo como el de este primer trimestre de 2016: 2,5 por ciento.

La cifra, revelada por el Dane, implica que cinco de los nueve sectores que hacen parte de la medición del producto interno bruto (PIB) desaceleraron frente al trimestre anterior, y la industria, que fue la que más creció (5,3 % interanual), estuvo impulsada por la entrada en escena de la refinería de Cartagena (Reficar), sin la cual el resultado de este sector hubiera sido de 3,3 por ciento.

Muestra de ello es que el subsector de refinería de petróleo, de manera individual, tuvo una expansión de 20,6 por ciento.

A continuación se transcribe una gráfica que refleja de manera clara el crecimiento de la economía colombiana en el tiempo:



Fuente: <http://www.eltiempo.com/economia/sectores/crecimiento-economico-de-colombia-en-2016-dependera-del-sector-industrial/16611330>



## El Sector Mobiliario

El sector mobiliario ha trabajado con éxito unos estándares y una calidad que responde a las exigencias que hay en el mundo. Las empresas ya empiezan a ver los resultados.

En términos de Luis Fernando Patiño, profesor en ingeniería de diseño de producto de la universidad EAFIT y conocedor del sector mobiliario en Colombia, para conseguir un buen mobiliario en el país se debe pagar un precio muy alto:

*"Aquí la gente no está acostumbrada a invertir tanto en inmuebles, a pesar de encontrar muy buenos productos en la industria. En el mercado, una silla de buena calidad está por encima de un millón de pesos. Lo cierto es que actualmente hay un gran porcentaje de mobiliario importado. En algunos casos, resultan siendo réplicas del diseño clásico, gracias a las fabricaciones chinas"*, afirma Patiño.

Una de las empresas líderes en el sector mobiliario colombiano, Muma, exportó más de US\$2,5 millones en productos para oficina en 2011, a 16 países entre los que se encuentra Aruba, Brasil, Estados Unidos, México, Chile, Venezuela y Perú. Según la directora de comercio internacional de la compañía, Catalina Agudelo, las ventas tuvieron un crecimiento del 27% en dólares frente al año previo.

La compañía ha explorado con acierto el Tratado de libre Comercio con Chile, pues Agudelo asegura que es “clave para desarrollar los negocios en el cono sur; al igual que el acuerdo de Libre Comercio entre Colombia y el Triángulo Norte de Centroamérica, es decir, El Salvador, Guatemala y Honduras, que aunque son mercados pequeños hay oportunidades interesantes”.

Respecto a las exportaciones, “es importante hacer mención de que las posiciones arancelarias bajo las cuales Muma exporta, están desgravadas, es decir que no hay arancel para ningún país que quiere exportar muebles de este tipo a Estados Unidos y, con la Unión Europea, estamos dentro de los países beneficiados por el SPG (Sistema de Preferencias Generalizado)”, explica la directiva.

Otra de las empresas comercializadoras de muebles y accesorios ‘Tugó’, que cuenta con puntos de venta en Colombia y Venezuela, aspira a un crecimiento internacional, para lo cual está considerando ingresar al mercado en países como Perú, Ecuador, países de Centroamérica y el Caribe.

Por ahora, el gerente de proyectos y socio de la compañía, Santiago de Angulo, dice que quiere posicionarse en otras ciudades del país, tal y como lo hizo en Barranquilla, donde necesitó de una inversión de US\$2,7 millones para instalar su tienda. Además, reveló que en los próximos dos años espera abrir 7 tiendas más, para lo cual estima una inversión cercana a los US\$19 millones.

Para el gerente de la empresa danesa Bo Concept, Pablo Sardi, que cuenta con tiendas en Bogotá, Medellín y Barranquilla, asegura que el balance ha sido positivo respecto al año anterior, con un crecimiento en ventas del 45% y unos ingresos de



\$15.000 millones. Sin embargo, asegura que existen problemas a la hora de importar, debido a los altos costos que eso implica.<sup>1</sup>

### 3. Productos Para Oficina

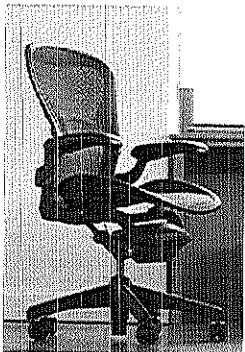
Los productos mobiliarios se pueden encontrar en dos subgrupos.

1. Los productos ergonómicos
2. Los productos generales

Para el presente proceso analizaremos tres productos ergonómicos que son Sillas de oficina, eleva monitores y tándems para atención de público o usuarios y dos productos generales como folderamas y atriles.

#### Descripción Productos:

**3.1. Sillas Ergonómicas:** Estar todo el día sentados en frente al computador, puede causar severos problemas de columna, síndrome de túnel carpiano, dolor de cuello y espalda, jaquecas constantes y otros problemas relacionados con la salud. Estos problemas pueden evitarse utilizando un equipamiento ergonómico apropiado.



En este sentido, resulta preciso dilucidar sobre el concepto de *ergonomía*, que debe ser entendida como aquella rama de la ingeniería que estudia la influencia de las condiciones de trabajo en la productividad. De ahí que se la aplique al diseño de productos y equipamiento, principalmente del lugar de trabajo, con el objetivo de maximizar la productividad al reducir la fatiga, el estrés y el desconfort.

**Diagnósticos específicos  
mencionados como Trastornos por traumas acumulativos  
(CTD por su sigla en inglés)**

<b>Trastornos relacionados con los tendones</b>	<b>Compresión de nervios</b>
Tendinitis bicipital	Síndrome del túnel carpiano
Sangrado	Síndrome del túnel cubital
Espicondilitis (codo de tenista)	Síndrome del túnel de Guyón
Espirocélitis (codo de golfista)	Síndrome del pronador redondo
Pertendinitis (distensión)	Síndrome del túnel radial
Tendinitis del manguito de los rotadores	
Tenosinovitis estreñecante de los dedos (dedo en roscita)	<b>Muscular</b>
Tenosinovitis estreñecante del pulgar (síndrome de Quervain)	Distorsión focal
Tenosinovitis	Ribromialgia
<b>Articulación/Capsula articular</b>	Migraña
Bursitis	Síndrome de tensión cervical
Atrito	
Sinovitis	<b>Vascular</b>
<b>Neurovascular</b>	Síndrome de temblor en manos y brazos (enfermedad de Raynaud)
Síndrome de la abertura tortuosa superior	Trombosas de la arteria cubital

Es una de las ramas de mayor crecimiento en el campo laboral. Si da una mirada a los locales de venta de equipamiento de oficina verá que muchos ofrecen productos

<sup>1</sup> Fuente: <http://www.dinero.com/empresas/articulo/muebles-colombianos-oficinas-extranjeras/161636>



supuestamente "ergonómicos", pero no todos lo son. Es ahí donde se debe tener muchísimo cuidado al momento de realizar una compra de un elemento ergonómico debidamente medicado por salud ocupacional, pues el remedio puede ser peor que la enfermedad, dado que estos artículos supuestamente ergonómicos podrán empeorar la situación de salud de quien la padece.

EL TRABAJO DEBE  
ADAPTARSE AL  
TRABAJADOR

Mucha gente pasa años trabajando muchas horas diarias sentada en la silla incorrecta por falta de información concreta sobre qué características determina que una silla sea verdaderamente ergonómica.

La variedad de "características ergonómicas" que ofrecen las modernas sillas de oficina pueden muchas veces ser apabullantes y muchas no son verdaderamente ergonómicas según los modernos estándares de salud.

Debido a la continua investigación en este sector, las empresas fabricantes de equipamiento de oficina se enfocan cada vez más en brindar un diseño que refleje correctamente los avances en ergonomía.

Invertir en una buena silla ergonómica y confortable, que le ofrezca un buen respaldo a su espalda y soporte a sus piernas puede ser el paso más importante para crear un ambiente de trabajo sano y productivo, aunque trabaje sola.

Las buenas sillas ergonómicas no son económicas, pero piense que es su salud lo que está en juego.

Si su presupuesto es ajustado, piense en conseguir una buena silla usada en vez de una nueva que no es ergonómica. Cuando se trata de comprar mobiliario de escritorio no debe faltar en la lista la mejor silla de oficina que pueda adquirir.

## **7 Características ergonómicas que debe cumplir una silla**

**Veradero soporte lumbar:** muchas sillas "económicas" dicen que tiene soporte lumbar, pero el verdadero soporte lumbar es algo más que tener un acolchado, es el que mantiene la curvatura natural del hueco que se produce en la espalda.

**Suave curvatura en cascada:** el borde de la silla alivia la presión sobre los vasos sanguíneos de los muslos y previene el entumecimiento de las piernas, los pies fríos y las venas varicosas. El borde delantero del asiento debe inclinarse suavemente hacia abajo y no debe presionar su muslo.

**Acolchado:** Menos es más. La gente se equivoca al comprar sillas muy acolchadas — con el tiempo, el acolchado se adaptará a la mala postura de su espalda.

**Movilidad:** la silla debe poder deslizarse sin esfuerzo para permitirle al cuerpo hacer movimientos de relax



**Apoya brazos:** Deje que la silla y no la parte superior de su espalda soporte el peso de los brazos mientras trabaja.

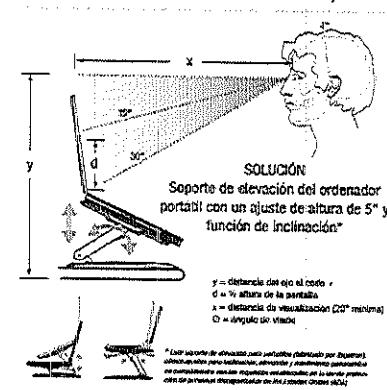
**Profundidad:** Una silla muy profunda puede resultar problemática para una persona de contextura pequeña. Cuando está sentada con la espalda bien apoyada, debería haber suficiente espacio entre el borde de la silla y su rodilla para que quepa un puño cerrado.

**Altura:** Asegúrese que la silla es suficientemente alta para que sus muslos formen un ángulo de 90° con el piso.

### 3.2. Eleva Monitores

El origen de la mayoría de las incomodidades que sufren los usuarios de computadores a menudo puede atribuirse a la posición incorrecta de la pantalla y los dispositivos de entrada de datos (como el teclado y el ratón).

La Figura de abajo, muestra un montaje de computador portátil ergonómicamente correcto, diseñado para permitir el movimiento giratorio, de inclinación y de rotación con no más de 5,1 libras (2,32 kg) de fuerza, una cantidad que puede aplicarse cómodamente con el brazo izquierdo de una mujer de tamaño medio y 50 años de edad



Aunque la distinción sea sutil, las incomodidades a menudo surgen cuando los colocamos en una posición demasiado alta o baja, o hasta muy cerca o muy lejos del usuario.

Si el monitor está demasiado alto o bajo, el usuario deberá extender o flexionar la cabeza y el cuello y mantenerse en esa postura durante un tiempo que, aunque breve, puede producir las molestias. Al mismo tiempo, una pantalla demasiado alta tiende a exponer excesivamente la superficie ocular y hacer que la cubierta lacrimosa de protección se seque más rápidamente. Los computadores portátiles, que en este momento representan más de la mitad de las ventas de estos equipos, pueden ser especialmente problemáticos con respecto a la altura en que se los coloca, debido a la altura fija de la pantalla en relación con el teclado.

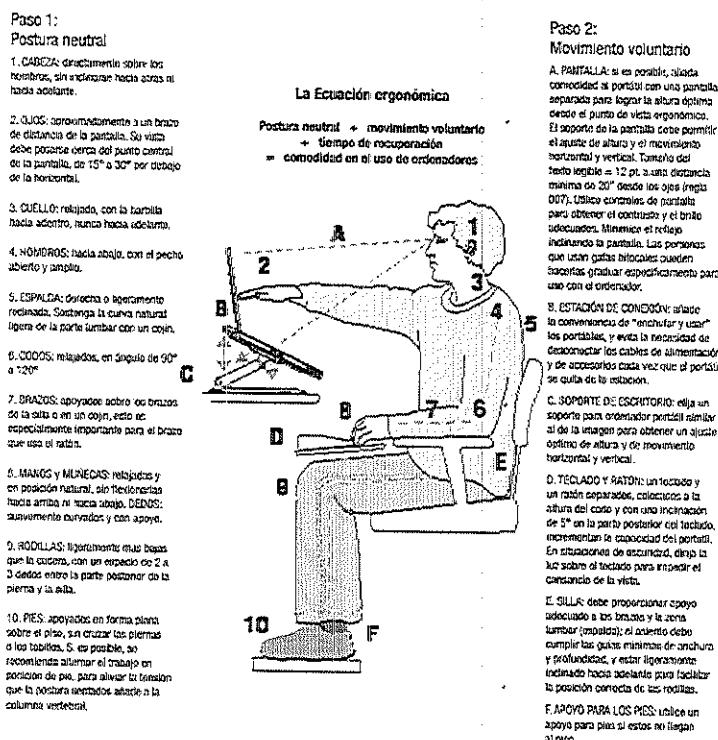
Una de los principios básicos de la ergonomía es que el equipo debe adaptarse al usuario, en vez de obligar a éste a adaptarse a su trabajo. Los soportes ajustables permiten adaptar la estación de trabajo de manera que coincida con las características individuales del usuario y le otorgue un máximo de comodidad y productividad. Lograr el ajuste necesario de los portátiles puede ser difícil, hasta



imposible a veces, a menos que se utilicen dispositivos de entrada de datos o pantallas auxiliares. Cualquiera de estos dispositivos puede facilitar el ajuste adecuado de la estación de trabajo del portátil para que el usuario pueda trabajar cómodamente.

Los estudios realizados en el cuerpo humano han permitido a los científicos recomendar el período en que ciertas posiciones pueden mantenerse sin sentir la fatiga causante de lesiones, y también el período que conlleva recuperarse de las actividades que producen la tensión. Estas recomendaciones pueden variar según una cantidad de factores, entre ellos sexo, edad, lado dominante del cuerpo (izquierdo o derecho) y cantidad de fuerza necesaria para mover la maquinaria involucrada en la actividad. Esos datos sirven de guía para que los fabricantes diseñen productos que se adapten al ser humano.

¿Alguna vez ha concentrado su atención en la pantalla del computador hasta el extremo de haber perdido la noción de lo que sucede a su alrededor? Lo mismo sucede con su cuerpo: mandíbula apretada, codos bloqueados, rodillas cruzadas y ojos sin parpadear son algunas de las principales causas de muchas condiciones que quisiéramos evitar. Si nuestras herramientas o estructuras de apoyo no impulsan el movimiento voluntario (por ejemplo, las piernas se adormecen porque la silla restringe la circulación; el cuello se tuerce para ver la pantalla del computador debido a que el soporte no es ajustable; el teclado es demasiado inestable para permitirnos alcanzar un vaso de agua), lo único que estamos logrando es agravar una situación que ya de por sí, es mala. En la gráfica siguiente se ilustra la forma correcta de sentarse ante un computador.

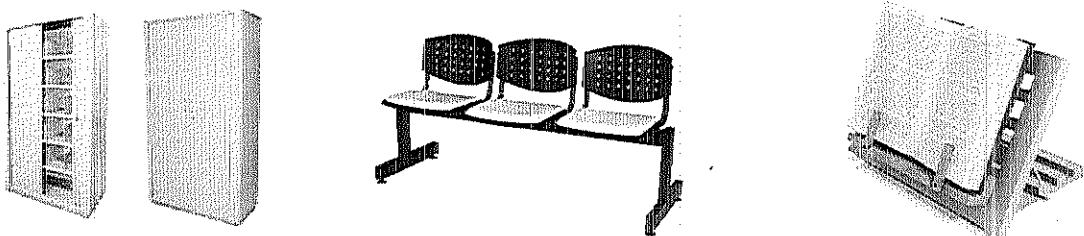


### 3.3. Tándems, Folderamas y Atriles

Estos tres elementos de uso común en oficinas



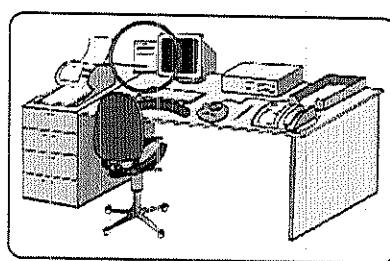
Los Tándems, Folderamas y Atriles, son elementos necesarios para el buen desarrollo de las actividades de una oficina. Los tándems son útiles en espacios donde hay una gran afluencia de público. Es un elemento que ofrece comodidad a los visitantes además de ser elementos decorativos. Sirve para aprovechar mejor los espacios y a diferencia de sillas individuales son difícil de mover a otras partes e incluso de sacarlos de su sitio de ubicación.



Los folderamas son prácticos y seguros a la hora de archivar documentos, carpetas. Además de ser espaciosos, los que se consiguen hoy en día permiten tener un espacio de trabajo cómodo y agradable a la vista.

Los atriles son indispensables cuando se tiene una labor permanente en el escritorio alternando lectura y transcripción o escritura en el computador. Estos evitan lesiones en los músculos del cuello y tensiones.

- Existen diversos modelos de atril, para poner documentos que sólo hay que leer, e incluso algunos que están preparados para poder escribir sobre ellos.
- El atril es muy útil para evitar la colocación por parte de los usuarios de documentos entre el teclado y ellos mismos; de manera que alejan el teclado para poder disponer de espacio, adoptando posturas tales como apoyarse sobre los codos para escribir, no apoyar la espalda en el respaldo de la silla, inclinarse hacia delante, reducir significativamente la distancia entre el ojo y la pantalla, etc.<sup>2</sup>



Possible distribution of the work elements. In the red circle, the atril is placed next to the computer screen and at the same height.

<sup>2</sup> Fuente: <http://www.ucm.es/data/cont/docs/3-2013-02-18-1-RECOMENDACIONES%20ERGON%C3%93MICAS%20Y%20PSICOSOCIALES.%20TRABAJO%20EN%20OFICINAS%20Y%20DESPACHOS.pdf>



#### **4. ANÁLISIS DEL SECTOR PARA DETERMINACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIÓN**

El presente estudio, busca determinar los indicadores de la capacidad financiera que deben cumplir los proponentes que desean participar en la convocatoria, para ello, se busca establecer unas mínimas condiciones que reflejan la salud financiera de los proponentes, con el objeto de conocer las condiciones de liquidez, endeudamiento y capacidad de organización.

**OBJETO ESPECIFICO:** Están encaminadas a encontrar la selección de los proponente que puedan cumplir oportuna y cabalmente el objeto del contrato, por ello se exploró el sector relativo al objeto de contratación, la naturaleza del contrato a suscribir, su respectiva cuantía, lo mismo que a la información de un conjunto de posibles oferentes, que sirvieron como una de las muestras para el desarrollo del análisis.

#### **DETERMINACION DE LAS RAZONES FINANCIERAS**

Para determinar las razones financieras que se le deben exigir a los proponentes, se requiere determinar algunos criterios relacionados con el análisis de tendencias históricas y su respectiva comparación con la información derivada de los riesgos propios a la ejecución del contrato.

#### **ANÁLISIS DE TENDENCIAS**

Para determinar el comportamiento financiero del sector económico es necesario recopilar información financiera de empresas que lo componen. En Colombia hay sistemas de información sectorial que permiten identificar tanto a proveedores que suministran el bien o servicio objeto del Proceso de Contratación, como también su información financiera. Adicionalmente, el Sistema de Información y Riesgo Empresarial de la Superintendencia de Sociedades (SIREM) permite obtener la información mencionada, la cual está recopilada durante los últimos cinco años, y publicado, en su página WEB:

<http://sirem.supersociedades.gov.co/sirem2/index.jsp>, teniendo en cuenta variables como: Ciudad, Departamento, Región, Sector, Actividad y Macro sector que involucra los servicios objeto de contratación que requiere nuestra Entidad.

#### **DETERMINACION DE RAZONES DEL SECTOR EN QUE SE CONTRATARÁ**

Para analizar la información numérica es necesario entender algunos conceptos básicos que permiten caracterizar un conjunto de datos. Así pues, es necesario el análisis numérico de la información financiera del sector para establecer algunos de los requisitos habilitantes, y para ello debemos seleccionar una muestra que tome en cuenta la mayor cantidad de datos disponible con el fin de hacer un análisis riguroso acudiendo no solo a los sistemas de información, sino también a la comunicación con los posibles proveedores.

Ahora bien, teniendo claro que el sector que servirá como escenario para la contratación estatal se determinó que corresponde al grupo identificado bajo la Actividad: G5163 – Comercio al por mayor de maquinaria para oficina y contabilidad versión 3 y G4659 Comercio al por mayor Comercio de maquinaria para oficina y contabilidad Versión 4, según la clasificación que maneja la Superintendencia de



Sociedades en nuestro país, se buscará obtener las razones financieras que deben cumplir los proponentes, con los promedios de la industria en un mismo punto, en el tiempo. Examinando siempre la homogeneidad, dentro de una misma caracterización que debe ser precisa, en un mismo sector o ramo para que sean consistentes. Tal información permite obtener elementos de juicio sobre las condiciones y desempeño financieros relativos de las empresas que posiblemente actuaran como oferentes

Como los datos financieros y las razones calculadas a partir de dichos datos recopilados por la Superintendencia de Sociedades, son numéricos, existe la tendencia a considerarlos como una descripción precisa del verdadero estado financiero del sector en que se clasifican, mostrando una aproximación cercana a la realidad económica de los oferentes que se ubican en dicho sector.

Análisis de la información historia recopilada por la Superintendencia de Sociedades:

#### INDICADORES DE LIQUIDEZ (Fuente Superintendencia de Sociedades)

Tabla No.1 G5163-G4659

DATO	2012	2013	2014	2015
Capital de Trabajo Neto (Millones \$)	'\$236,085	'\$253,511	'\$1,660,659	'\$1,252,538
Capital de Trabajo Neto Operativo (Millones \$)	'\$183,644	'\$220,883	'\$1,621,090	'\$1,127,147
Razón Corriente (Veces)	1.32	1.31	1.52	1.64
EBITDA (Millones \$)	'\$96,427	'\$132,779	'\$821,959	'\$501,493
Prueba Ácida (Veces)	0.97	0.97	0.97	1.05

#### LIQUIDEZ

Media	1.4475
Error típico	0.080351
Mediana	1.42
Moda	#N/A
Desviación estándar	0.160702
Varianza de la muestra	0.025825
Curtosis	-3.39147
Coeficiente de asimetría	0.456553
Rango	0.33
Mínimo	1.31
Máximo	1.64
Suma	5.79
Cuenta	4

Análisis indicador de liquidez.

La liquidez del sector tiene una media o promedio durante los últimos 4 años de 1.4, indicando que en promedio esta actividad económica cuenta con 1.4 pesos de activo por cada peso de pasivo asumido, lo cual es una buena relación, de acuerdo a la Tabla No.1. Por consiguiente la Seccional se acoge a este indicador teniendo en cuenta que muestra la realidad del mercado.



## INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO (Fuente Superintendencia de Sociedades)

Tabla No.2 G5163-G4659

DATO	2012	2013	2014	2015
Apalancamiento (Veces)	2.23	2.19	1.48	1.58
Concentración del Pasivo en el Corto Plazo	91.39%	87.30%	86.29%	81.05%
Endeudamiento con el Sector Financiero	14.20%	12.55%	12.38%	14.82%
Concentración Endeudamiento Financiero	20.58%	18.28%	20.77%	24.18%
Cobertura de Intereses (Veces)	2.12	5.44	10.24	9.04
Razón de Endeudamiento	69.00%	68.67%	59.61%	61.28%
Endeudamiento Corto Plazo con Proveedores	39.26%	39.91%	32.52%	26.64%

### ENDEUDAMIENTO

Media	64.64
	2.44678
Error típico	4
Mediana	64.975
Moda	#N/A
	4.89356
Desviación estándar	7
Varianza de la muestra	23.947
Curtoisis	5.40455
Coeficiente de asimetría	0.09594
Rango	9.39
Mínimo	59.61
Máximo	69
Suma	258.56
Cuenta	4

### Análisis Indicador de Endeudamiento

Nuestra Entidad, analiza que la media del índice de endeudamiento para el sector durante los últimos 4 años es de 64. De acuerdo a este resultado la entidad, solicita un endeudamiento menor o igual a 64%.

### INDICADOR RAZÓN DE COBERTURA

G5163-G4659

DATO	2012	2013	2014	2015
UTILIDAD OPERACIONAL	49,466	84,809	623,737	419,284
Gastos de Intereses (Millones \$)	23,282	15,596	60,882	46,359
DATO	2012	2013	2014	2015
Razón de Cobertura de Intereses	2.12	5.44	10.24	9.04



### COBERTURA

Media	6.71
Error típico	1.83872238
Mediana	7.24
Moda	#N/A
Desviación estándar	3.67744477
Varianza de la muestra	13.5236
Curtosis	1.99543424
Coeficiente de asimetría	0.56455134
Rango	8.12
Mínimo	2.12
Máximo	10.24
Suma	26.84
Cuenta	4

De acuerdo a los resultados obtenidos en la media observamos que la razón de cobertura tiene un promedio de 6.7. La entidad solicita una cobertura de 6.

### INDICADORES CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN

#### G5163-G4659

DATOS	2012	2013	2014	2015
Utilidad Operacional (Millones \$)	\$ 49,466	\$ 84,809	\$ 623,737	\$ 419,284
Patrimonio (Millones \$)	\$ 366,710	\$ 430,809	\$ 2,498,838	\$ 1,527,322
Total Activo (Millones \$)	\$ 1,183,053	\$ 1,375,282	\$ 6,186,228	\$ 3,944,240

DATOS	2012	2013	2014	2015
Rentabilidad del Patrimonio	13.49	19.69	24.96	27.45

### RENTA.PATRIMONIO

Media	21.3975
Error típico	3.09257545
Mediana	22.325
Moda	#N/A
Desviación estándar	6.1851509
Varianza de la muestra	38.2560917
Curtosis	1.15232734
Coeficiente de asimetría	0.65503134
Rango	13.96
Mínimo	13.49
Máximo	27.45
Suma	85.59
Cuenta	4



Teniendo en cuenta los resultados de la media los indicadores para Rentabilidad del Patrimonio para este sector son de 21, por consiguiente la entidad solicita este valor como indicador.

### RENTABILIDAD DEL ACTIVO (Fuente Superintendencia de Sociedades)

#### G5163-G4659

DATO	2012	2013	2014	2015
Utilidad Operacional (Millones \$)	\$ 49,466	\$ 84,809	\$ 623,737	\$ 419,284
Patrimonio (Millones \$)	\$ 366,710	\$ 430,809	\$ 2,498,838	\$ 1,527,322
Total Activo (Millones \$)	\$ 1,183,053	\$ 1,375,282	\$ 6,186,228	\$ 3,944,240

#### RENT.ACTIVO

Media	7.765
Error típico	1.55358993
Mediana	8.125
Moda	#N/A
Desviación estándar	3.10717986
Varianza de la muestra	9.65456667
Curtosis	3.92498615
Coeficiente de asimetría	0.31578885
Rango	6.45
Mínimo	4.18
Máximo	10.63
Suma	31.06
Cuenta	4

La media resultante en la rentabilidad del activo para el sector es de 7 por consiguiente se opta por solicitar este resultado.

### CONCLUSION DE LOS INDICADORES A EXIGIR EN EL PLIEGO DE CONDICIONES DE LA ENTIDAD

Una vez se logró analizar y estudiar detenidamente cada uno de los indicadores del sector empresarial, donde pertenecen las posibles empresas oferentes, así como el estudio del objeto a contratar, su cuantía y el resultado del estudio de riesgo que implica dicha contratación, se opta por establecer los siguientes requisitos financieros y de organización a exigir en el pliego de condiciones de la entidad:

INDICADOR CAPACIDAD FINANCIERA	PUNTAJE
Índice de Liquidez(activo corriente/pasivo corriente)	Mayor o igual a 1.4
Índice de Endeudamiento (pasivo total/ activo total)	Menor o igual a 64%
Razón de cobertura de intereses (utilidad operacional/ gastos de intereses)	Mayor o igual a 6

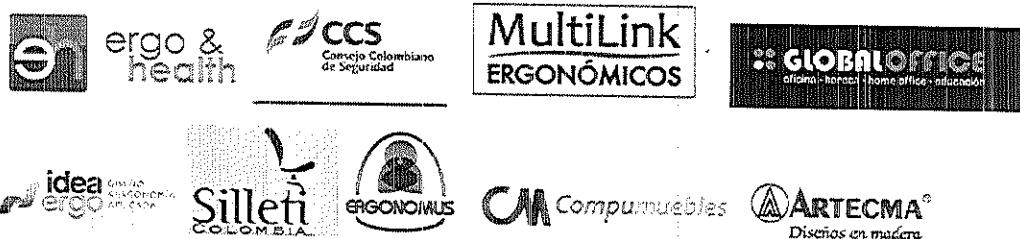
INDICADOR CAPACIDAD DE ORGANIZACION	PUNTAJE
Rentabilidad del Patrimonio (utilidad operacional/ patrimonio)	Mayor o igual a 21%
Rentabilidad del Activo (utilidad operacional / activo total)	Mayor o igual a 7%

VIVIANA ORTIZ JARAMILLO  
Contador



#### 4. OFERTA

El mercado de los elementos de oficina es muy variado. Es posible encontrarlos de todo precio, lo cual, generalmente tiene una relación directa con las condiciones o características de calidad del bien. En este tipo de elementos es riesgoso llevar a cabo la compra de mobiliario de baja calidad pues esto afecta de manera directa los resultados del trabajo y el ausentismo por incapacidades médicas. Se encuentra diversidad de productos importados, pero así también se encuentra un interesante mercado de producto nacional. A continuación presentamos diferentes marcas del que operan en el territorio nacional. Grandes empresas establecen su sede principal de la ciudad de Bogotá, dejando pocas opciones de producto en la ciudad de Cali, las cuales presentamos algunas de ellas.



#### 5. DEMANDA

Hoy en día las normas de salud y seguridad en el trabajo, obligan a las empresas privadas y entidades públicas a ofrecer a sus empleados y funcionarios un ambiente cómodo y agradable pero también seguro. Las siguientes son algunas de las entidades que han contratado elementos ergonómicos para el buen desempeño de sus funcionarios.



PROCESO	TIPO	OBJETO	UBICACIÓN	VALOR
06 2016	Subasta	Suministro de elementos de oficina para el funcionamiento de las dependencias y los diferentes proyectos del municipio de Marinilla.	Antioquia : Marinilla	\$39.621.445
FGN-015-2016	Subasta	CONTRATAR EL SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE OFICINA ABIERTA, CON DESTINO A LAS UNIDADES Y DEPENDENCIAS DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION - SECCIONAL TOLIMA.	Varias sedes nacional	\$289.908.624
SA-SIP-MSB-002-2016	Subasta	Adquisición de 1.700 sillas universitarias, amparadas bajo la norma NTC 4734 con destino a las instituciones educativas oficiales del municipio de Santa Bárbara de Pinto, Magdalena.	Magdalena : Santa Bárbara de Pinto	\$170.000.000
163 - DIADQ-CADCO-CENAC INGENIEROS - 2016	Selección Aprobada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO Y ENSERES CON DESTINO A LA BRIGADA DE INGENIEROS DE DESMINADO HUMANITARIO No. 1 DEL EJERCITO NACIONAL.	Bogotá D.C. : Bogotá D.C.	\$225.468.471
PN MEBUC SA 010 2016	Subasta	ADQUISICIÓN DE EQUIPOS DE OFICINA, MOBILIARIOS Y ENSERES PARA LA POLICIA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA, EL DEPARTAMENTO DE POLICIA SANTANDER, DEPARTAMENTO DE POLICIA MAGDALENA MEDIO Y LAS DEMÁS UNIDADES ADSCRITAS	Santander : Bucaramanga	\$200.156.895
CN2016-0191	Régimen Especial	Suministro de sillas para los diferentes puestos de trabajo de la Empresa	Antioquia : Bello	\$250.000.000
SI-004-16	Subasta	Adquisición de sillas ergonómicas para puestos de trabajo y sillas ergonómicas especiales, acorde con las condiciones técnicas establecidas por la Entidad	Bogotá D.C. : Bogotá D.C.	\$250.000.000
1903-2016	Régimen Especial	REALIZAR EL SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO CON DESTINO A LAS OFICINAS DE RECURSOS FÍSICOS Y APOYO LOGÍSTICO, RECURSOS BIBLIOGRÁFICOS, IPS UNIPAMPLONA Y LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y EMPRESARIALES DE LA UNIVERSIDAD DE PAMPLONA	Norte De Santander : Pamplona	\$192.874.704
SOLICITUD DE OFERTA 035-2016	Régimen Especial	ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO: MESAS Y SILLAS PARA LOS COMEDORES 2, 3 Y 4 DEL RESTAURANTE UNIVERSITARIO SEDE MELENDEZ. SOLICITUD DE OFERTA 035-2016	Valle del Cauca : Cali	\$256.680.285
SI DRS-203-2016	Subasta	COMPRA DE MOBILIARIO ERGONÓMICO PARA EL SEMA DESPACHO SIENA REGIONAL SANTANDER Y SUS DIFERENTES CENTROS DE FORMACIÓN ADSCRITOS	Santander : Bucaramanga	\$150.805.800

## 6. ANÁLISIS DE COTIZACIONES

De acuerdo a la necesidad presentada por Salud Ocupacional y Seguridad en el trabajo, el presupuesto total real es \$687.264.851, pero para este proceso el presupuesto aprobado fue de \$290.000.000. El comparativo de las cotizaciones y los valores promedio se encuentran a continuación:

COMPARATIVO COTIZACIONES		OFI/ARCHIVO	IND. ROMIL	EXPODISEÑOS	PROMEDIO
ITE M	Descripción	UND	TOTAL	VALOR PARCIAL	VALOR PARCIAL
1	TANDEM 4 PUESTOS	UND	50	\$ 34.684.000	\$ 30.490.600
2	SILLA EJECUTIVA CON BRAZOS	UND	130	\$ 199.054.794	\$ 195.572.520
3	ELEVA MONITOR	UND	10	\$ 6.264.000	\$ 6.797.800
4	ATRIL	UND	10	\$ 3.364.000	\$ 3.522.340
5	FOLDERAMA DE 6 SERVICIOS 0.80 MX 0.50 MH=2.00 M	UND	30	\$ 45.936.000	\$ 49.416.000
<b>TOTAL</b>				<b>\$ 289.302.794</b>	<b>\$ 285.799.060</b>
				<b>\$ 293.480.000</b>	<b>\$ 289.527.285</b>



Teniendo en cuenta lo anterior, se tiene que de conformidad con las cotizaciones solicitadas por la Entidad para el presente análisis del sector, se tiene un valor promedio de referencia en el mercado para la totalidad de los ítems requeridos por la Entidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS (\$289.527.285).

Elaboró:

A handwritten signature in black ink, appearing to read "ALEXIS RUBIANO OVALLE".

ALEXIS RUBIANO OVALLE

Sección Gestión Contractual