

FISCALÍA
GENERAL DE LA NACIÓN

ANÁLISIS DEL SECTOR Y DEL MERCADO
PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA
FGN-001 DE 2017

Santiago de Cali, 1 de febrero de 2017

El Grupo de Administración de Sedes de la Sección de Bienes de la Subdirección Seccional de Apoyo a la Gestión de Cali, radicó estudios previos mediante los cuales indicó en forma clara cuál es la necesidad de la Entidad, y para ello identificó el objeto del servicio a fin de satisfacer esa necesidad, en los siguientes términos:

OBJETO:

Contratar el mantenimiento preventivo del ascensor marca MITSUBISHI (NEXIEZ P15CO105(8)2BC Tr.26260) situado en el Edificio de propiedad de Colombia Telecomunicaciones S.A. E.S.P en la calle 10 No. 6 – 25 de la ciudad de Cali.

1. ANÁLISIS DEL SECTOR

1.1 ASPECTOS GENERALES:

La Fiscalía General de la Nación a través de la Subdirección Seccional de Apoyo a la Gestión de Cali, tiene como función brindar en forma oportuna y efectiva un buen servicio, apoyo logístico, mantenimiento y adecuación de las diferentes edificaciones y sedes en las cuales funcionan las unidades de Fiscalías adscritas a las seccionales Cali y Valle del Cauca; para ello se requiere implementar y ejecutar los procedimientos administrativos tendientes al cumplimiento de su misión de manera eficaz y oportuna.

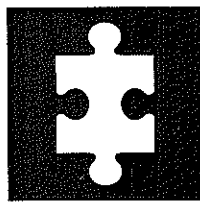
En el edificio ubicado en la calle 10 No. 6 – 25 en la ciudad de Cali de propiedad de la empresa Colombia Telecomunicaciones S.A. E.S.P, el cual es objeto de un contrato de arrendamiento celebrado entre dicha sociedad y la Fiscalía General de la Nación – Subdirección Seccional de Apoyo a la Gestión de Cali, cuenta con dos ascensores para el ingreso a pisos superiores de servidores y usuarios q acuden a la Fiscalía diariamente, motivo por el cual y de acuerdo a la normatividad que rige para esta clase de equipos a los cuales se les debe hacer un mantenimiento teneindo en cuenta las reglas de seguridad para ascensores, que garanticen la seguridad en el sistema de funcionamiento y uso de este medio de transporte vertical en el edificio.

Es recomendable solicitar el mantenimiento de equipo ascensores a los proveedores de la marca a fin de evitar que se pierdan las garantías de fabricación del equipo, que en caso de resultar algún defecto de fabricación, las partes defectuosas serán cambiadas sin ningún costo.

2. ASPECTOS ECONÓMICOS:

2.1.1 Datos históricos de desempeño del sector:

Aunque pensemos que los ascensores son un invento muy moderno, la necesidad de utilizar aparatos que ayudaran a personas o cosas a subir o a bajar es muy



FISCALÍA
GENERAL DE LA NACIÓN

ANÁLISIS DEL SECTOR Y DEL MERCADO
PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA
FGN-001 DE 2017

antigua. ¡Desde las primeras civilizaciones! Por supuesto que no eran tan sofisticados como los de hoy en día.

Existen referencias históricas que cuentan que el emperador romano Tito, en el año 80 d.C. hizo construir un elevador para incorporarlo en el Coliseo, para que tanto los gladiadores como las fieras pudieran acceder a la arena. Este elevador fue construido por el arquitecto Arquímedes y funcionaba con cuerdas y poleas. Antiguos pero con idea, ya que los ascensores antiguos y medievales, seguían el sistema de tracción sobre la base del actual mecanismo de la grúa.

El sistema realmente más evolucionario desde la antigüedad, que finalmente condujo a la creación de los ascensores actuales, fue el basado en la transmisión a tornillo. El aumento del precio del suelo, lo que llevó a hacer parcelas con más plantas utilizando los mismos metros cuadrados, y el descenso del precio del acero fueron las causas que movieron a los hombres a pensar en algún aparato que permitiera suplir las necesidades de subir y bajar edificios, sin utilizar las escaleras. Pero esto no ocurrió hasta el siglo XIX. El primer paso lo llevó a cabo Elisha Otis, fundador de la empresa que actualmente lleva su nombre, en 1852, quien inventó el primero freno de seguridad para ascensores. Hasta el momento montar en uno de los elevadores de vapor, era toda una odisea, además de que con demasiada frecuencia se desplomaban. En 1857 se instaló el primer ascensor con este freno, en un edificio de cinco plantas.

En 1872, un trabajador de la compañía Otis, C. W. Baldwin, inventó el elevador hidráulico, a pesar de que no empezó a producirse hasta al cabo de dos años. Este nuevo tipo de ascensor retiró el de vapor. Y hasta el 1904 los elevadores hidráulicos fueron el sistema dominante en los edificios, aunque ya desde 1880 se empezaron a instalar los primeros ascensores eléctricos de engranajes. Al principio, muy lentos y solo aptos para edificios con poca altura. Pero en 1904, se instalaron las primeras máquinas sin engranajes y estos desbancaron los hidráulicos.

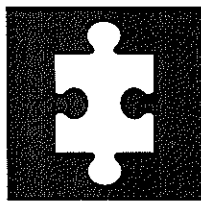
Estos nuevos ascensores, rápidos y con límites de altura elevadísimos, causaron la revolución de los rascacielos. Su funcionamiento era tan bueno, que hasta el 1948 se siguieron usando.¹

Un ascensor bien conservado es un ascensor seguro²

Los propietarios deben ser conscientes de que un ascensor es una máquina que envejece, que tiene que ser reparada y en muchos casos que tiene que ser sustituida. Podemos decir que su vida útil es de aproximadamente 30 años, en cambio, actualmente existen muchos aparatos que tienen una edad superior a los 50. Es fundamental para todos recordar que el correcto uso y conservación del ascensor garantiza la seguridad de los usuarios. En este sentido, la publicación del RD 57/2005 del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio establece

¹ <http://www.enier.com/historia-los-primeros-ascensores/>

² http://www.guiadeprensa.com/empresas/gedac_gremi_empresarial_d_ascensores_de_catalunya



FISCALÍA
GENERAL DE LA NACIÓN

ANÁLISIS DEL SECTOR Y DEL MERCADO
PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA
FGN-001 DE 2017

prescripciones para incrementar la seguridad del parque de ascensores existente, y que han ido adaptándose en los ascensores instalados antes del 1997.

2.1.2 Aspectos relativos al mantenimiento de ascensores:

*Las personas que pueden manipular estos equipos debe ser **personal de la empresa de mantenimiento**. (Sólo el mantenimiento correctivo y preventivo realizado por una persona competente de mantenimiento en conformidad con las instrucciones básicas de mantenimiento puede asegurar el funcionamiento seguro deseado de una instalación)³.*

El contrato de mantenimiento se hará con una empresa autorizada por el Ministerio de Industria que será la que se encargue de las revisiones periódicas.

En las revisiones se debe comprobar los Pulsadores de avisos, los Engrases, los Ajustes, reposiciones, reparaciones, o cambio de cualquier pieza o componente.

La limpieza del foso del ascensor, se deberá realizar una vez al mes por la persona encargada o el personal de la empresa de mantenimiento.

El cuarto de máquinas se limpiará una vez al mes por la persona encargada o el personal de la empresa de mantenimiento.

2.1.2.1 Como es la periodicidad de inspecciones a los ascensores:

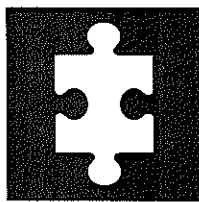
- *Cada 2 años los ascensores instalados en edificios industriales y lugares de pública concurrencia.*
- *Cada 4 años en edificios de más de 20 viviendas o más de cuatro plantas.*
- *Cada 6 años en otros edificios.*
- *Cada 20 días como máximo el personal de la empresa de mantenimiento revisará el estado y funcionamiento de la instalación. En el caso de que fueran edificios industriales y/o lugares de pública concurrencia el plazo debe ser cada 10 días.*

2.1.2.2 Cuidados que se deben tener a los ascensores:

- *No utilizarlo por un número de personas superior a lo indicado en la placa de carga.*
- *No utilizarlo como montacargas.*
- *Usar el botón de parada solo en caso de emergencia.*
- *Hacer un uso civilizado y mantenerlo limpio.⁴*

³ www.elv.com.co/es/Archivos/Boletin/Mantenimiento.pdf

⁴ <http://administratufinca.com/cada-cuanto-tiempo-se-debe-revisar-un-ascensor/>



FISCALÍA
GENERAL DE LA NACIÓN

ANÁLISIS DEL SECTOR Y DEL MERCADO
PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA
FGN-001 DE 2017

2.1.3 Gremios que componen el Sector

2.1.3.1 Magg Elevadores - Empresa de Mantenimiento de Ascensores:⁵

Empresa asociada al gremio de ascensores de Cataluña, cuenta con la experiencia que aporta el trabajo continuado de dos generaciones y más de 30 años en el mercado.

3. ASPECTOS TÉCNICOS:

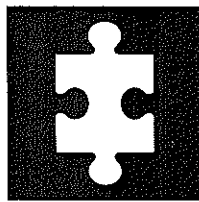
Se toman las especificaciones técnicas del Estudio previo presentado por el grupo de Administración de Sedes de la Sección de Bienes de la Subdirección Seccional de Apoyo a la Gestión de Cali, en los siguientes términos:

*“Las actividades y los elementos incluidos en la prestación del servicio de mantenimiento preventivo que garantizan la seguridad necesaria para el buen desempeño del equipo y que son llevadas a cabo bajo rutinas ordenadas y establecidas por **MITSUBISHI ELECTRIC DE COLOMBIA LTDA**, son las siguientes:*

Tornillos, resortes, contactos de relevadores, bobinas de panel de control, escobillas del motor, zapatas de puertas de carro y piso, rolletes de operador de puertas, zapatas guías de contrapeso y partes de las mismas de carro, cables y poleas de tracción, cables de gobernador, cables de viaje, rodamientos, aceites, sellos, empaquetaduras, asbestos de banda, contactos, aceites de máquina de tracción, aceiteras y grasas especiales para lubricación del equipo, motor, rodamientos, sellos, empaquetaduras, polea de tracción, asbestos de banda, contactos, encoder (taco generador) regulador de velocidad, contactores (LB, 5, otros) tarjetas electrónicas ubicadas en la unidad inversora y convertidora, el control principal, el panel de operación, en las botoneras de hall y estación sobre cabina, transformadores de control, transformadores de corriente, rectificadores, fusibles, resistencias disipadoras, térmicos, filtros de ruidos, breakers, baterías control de grupo, banda de seguridad, brazos de banda de seguridad, banda infrarroja, ventilador, plafones de alumbrado, balastos eléctricos, tubos de cielo de iluminación en la cabina y sokets de tubos, citófonos de cabina, portería y sala de máquinas, transformadores diferenciales, seguro de cabina, comando sobre cabina, fuente recargable de baterías, baterías de luz de emergencia y citófonos, zapatas de guía de cabina, patines de puertas cabina, sensores PAD, fuentes de energía, interruptores codillo, motor de tracción, correas, gate swicth, patines de puertas hall, guayas, embrague puerta hall, contactos, cerradura y bocallaves de puertas de hall.

Además servicios especiales para movimientos del ascensor en eventos como rescate de elementos caídos en el pozo por usuarios del edificio. Tiempo requerido para trabajos especiales dentro del pozo que no excedan más de dos (2) horas.”

⁵ <http://www.maggelevadores.com/>



FISCALÍA
GENERAL DE LA NACIÓN

**ANÁLISIS DEL SECTOR Y DEL MERCADO
PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA
FGN-001 DE 2017**

4. ASPECTOS REGULATORIOS:

PROYECTO DE ACUERDO 285 DE 2010⁶:

Por el cual se establece como obligatoria la revisión general anual de los sistemas de transporte vertical en edificaciones y puertas eléctricas en el distrito capital y se dictan otras disposiciones.

NORMA TÉCNICA NTC COLOMBIANA 2769-4 2012-10-31⁷

Reglas de seguridad para la construcción e instalación de ascensores. ascensores especiales para el transporte de personas y cargas. parte 4: plataformas elevadoras verticales para el uso por personas con movilidad reducida.

NORMA TÉCNICA NTC COLOMBIANA 2503 2010-05-19⁸

Mantenimiento de ascensores y escaleras mecánicas. reglas para instrucciones de mantenimiento.

5. ESTUDIO DE LA OFERTA

En el análisis de oferta se identificaron las siguientes empresas que prestan el servicio mantenimiento a ascensores:

ITEM	FIRMA	DIRECCION	TELEFONO	CIUDAD
1	Ascensores Colombia	Cra 48 No. 48-75	(4) 4442103	Envigado
2	Ascensores Gold	Carrera 74A No. 69A-49	3115381673	Bogotá
3	Ascensores Femm S.A.S.	Carrera 65A No. 5A-10	(1) 7040404	Bogotá
4	Ascensores Schindler de Colombia s.a.s.	Calle 17 No. 43F-311	(4) 3565500	Medellín

⁶ www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=40407

⁷ www.elv.com.co/es/Archivos/Boletin/Instalacion.pdf

⁸ www.elv.com.co/es/Archivos/Boletin/Mantenimiento.pdf



Detalle del proceso: CONTRATO-034-2014
www.contratos.gob.co/consultas/detalleProceso.do?...14-12...
Contratar el servicio de mantenimiento preventivo, desvares, y reparaciones necesarias de dos (2) ascensores marca SCHINDLER ubicados en las ...

Detalle del proceso: 08-ASCENSORES SCHINDLER
www.contratos.gob.co/consultas/detalleProceso.do?...16-4...
REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE UN ASCENSOR INSTALADO EN LA INFRAESTRUCTURA DE LA E.S.E HOSPITAL SAN ...

CMSA 001 DE 2013 MANTENIMIENTO ASCENSORES
https://www.contratos.gob.co/consultas/detalleProceso.do?...1...
Prestación del servicio de mantenimiento, reparación y conservación de los tres (3) ascensores marca OTIS instalados en el Edificio Rodrigo Lara Bonilla ...

Detalle del proceso: CTM-074-2013
https://www.contratos.gob.co/consultas/detalleProceso.do?...1...
COMPRA E INSTALACION DE UN NUEVO ASCENSOR PARA EL CENTRO TECNOLÓGICO DEL MOBILIARIO, INCLUYENDO DESMONTE DEL EQUIPO ...

SAMC 002 ICDFE 2013
www.contratos.gob.co/consultas/detalleProceso.do?...13-11...
Estado del Contrato, Celebrado, Objeto del Contrato, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A TODO COSTO DE DIECINUEVE (19) ASCENSORES ...

Detalle del proceso: MIC-SSA-020-2014
https://www.contratos.gob.co/consultas/detalleProceso.do?...14...
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL ASCENSOR INSTALADO EN EL EDIFICIO SEDE DE LA SECRETARIA DE TRANSITO Y ...

MANT-ASCENSORES-MT-RTV-CMC-006-2014-CALL-VALLE
https://www.contratos.gob.co/consultas/detalleProceso.do?...14...
Estado del Contrato, Celebrado, Objeto del Contrato, PRESTACION DE SERVICIOS MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR Cuantia Definitiva del ...


Detalle del proceso: PN DIRAF SA 006 2008
www.contratos.gob.co/consultas/detalleProceso.do?...08-11...
11 Abr 2008 ... MODERNIZACION Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS ASCENSORES DE PASAJEROS Y EL ASCENSOR DE CARGA DE LA ...

Detalle del proceso: CTO-200-14
https://www.contratos.gob.co/consultas/detalleProceso.do?...14...
... al servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos para cuatro (4) ascensores marca OTIS Ref 39-E0623/24/25/26 ubicados en ...

El Consejo Superior determinó en su reunión del día de hoy
https://www.contratos.gob.co/...VerDocumentoPublic?...
Formato de archivo: PDF/Acrobat
INSTALACION DE ASCENSORES NUEVOS PARA LA SEDE DE LA ... Dos ascensores para el edificio de la Superintendencia de Notariado y Registro, ...

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10





SECOP I

[Términos de uso](#) | [Mapa del sitio](#) | [Preguntas frecuentes](#) | [Contactenos](#)

[Inicio](#)
[Compradores](#)
[Proveedores](#)
[Colombia Compra](#)
[Circulares](#)
[Transparencia](#)
[Sala de Prensa](#)
[Ciudadanos](#)

Detalle del Proceso Número CONTRATO-034-2014

MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA (MINMINAS)

Información General del Proceso

Tipo de Proceso: Contratación Directa (Ley 1150 de 2007)

Estado del Proceso: Liquidado

Causal de Otras Formas de Contratación Directa: Cuando no Exista Pluralidad de Ofertantes en el Mercado (Literal D)

Regimen de Contratación: Estatuto General de Contratación

Grupo: (F) Servicios

Subgrupo: (F2) Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento

Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar: Contratar el servicio de mantenimiento preventivo, desvares, y reparaciones mecánicas de dos (2) ascensores marca SCHINDLER ubicados en las instalaciones del Ministerio de Minas y Energía en la calle 43 No. 57-31 CAN; así como el suministro e instalación de los materiales necesarios para el funcionamiento adecuado de los mismos.

Cuánta a Contratar: \$ 34.825.735

Tipo de Contrato: Prestación de Servicios

Respaldo Presupuestal Asociados al Proceso

Tipo de respaldo presupuestal	Número del respaldo presupuestal	Cuánta del respaldo presupuestal
CDP	7514	\$ 34.825.735

Ubicación Geográfica del Proceso

Departamento y Municipio de Ejecución: Bogotá D.C.

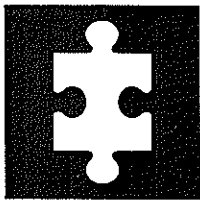
Datos de Contacto del Proceso

Correo Electrónico: contrataciones@minminas.gov.co

Información de los Contratos Asociados al Proceso

Número del Contrato	GCC-034-2014
Estado del Contrato	Liquidado
Tipo de Terminación del Contrato	Normal
Objeto del Contrato	Contratar el servicio de mantenimiento preventivo, desvares, y reparaciones mecánicas de dos (2) ascensores marca SCHINDLER ubicados en las instalaciones del Ministerio de Minas y Energía en la calle 43 No. 57-31 CAN; así como el suministro e instalación de los materiales necesarios para el funcionamiento adecuado de los mismos.
Cuánta Definitiva del Contrato	\$34.825.735,80 Peso Colombiano
Nombre o Razón Social del Contratista	ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA S.A.S.
Identificación del Contratista	Nit de Persona Jurídica No. 896965289-4
Pais y Departamento/Provincia de ubicación del Contratista	Colombia : Bogotá D.C.
Dirección Física del Contratista	Bogotá
Nombre del Representante Legal del Contratista	MIGUEL ANGEL FERRANDO DELGADO
Identificación del Representante Legal	Cédula de Extranjería No. 455.957
Valor Contrato Interventoría Externa	0,00
Fecha de Firma del Contrato	14 de enero de 2014
Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato	17 de enero de 2014
Plazo de Ejecución del Contrato	344 Días
Fecha de Terminación del Contrato	25 de noviembre de 2015
Fecha de Liquidación del Contrato	25 de noviembre de 2015
Destinación del Gasto	

Documentos del Proceso



FISCALÍA
GENERAL DE LA NACIÓN

ANÁLISIS DEL SECTOR Y DEL MERCADO
PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA
FGN-001 DE 2017



SECOP I

Terminos de uso | Mapa del sitio | Preguntas frecuentes | Contáctenos

Compradores | Proveedores | Colombia Compra | Circulares | Transparencia | Sala de Prensa | Ciudadanos

Detalle del Proceso Número 08-ASCENSORES-SCHINDLER

ANTIOQUIA - E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS - SONSON

Información General del Proceso

Tipo de Proceso	Régimen Especial
Estado del Proceso	Celebrado
Régimen de Contratación	Institución de prestación de servicios de salud
Grupo	[8] Servicios
Segmento	[72] Servicio de Edificación, Construcción de instalaciones y Mantenimiento
Familia	[7210] Servicio de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones
Clase	[721020] Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones

Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar

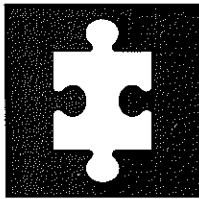
REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE UN ASCENSOR INSTALADO EN LA INFRAESTRUCTURA DE LA E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE SONSON

Cuantía a Contratar	\$ 6.987.640
Tipo de Contrato	Prestación de Servicios

Respaldo Presupuestal Asociado al Proceso

Tipo de respaldo presupuestal	Número del respaldo presupuestal	Cuantía del respaldo presupuestal
CDP	20	\$ 6.987.640
Ubicación Geográfica del Proceso		
Departamento y Municipio de Ejecución	Antioquia : Sonson	
Datos de Contacto del Proceso		
Correo Electrónico	antioquiashospitalsonson.gov.co	
Información de los Contratistas Asociados al Proceso		
Número del Contrato	08	
Estado del Contrato	Celebrado	
Objeto del Contrato	REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE UN ASCENSOR INSTALADO EN LA INFRAESTRUCTURA DE LA E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE SONSON	
Cuante Definitiva del Contrato	\$ 6.987.640,00 Peso Colombiano	
Nombre o Razón Social del Contratista	ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA S.A.S	
Identificación del Contratista	NIT de Persona Jurídica No. 06905209-4	
País y Departamento/Provincia de Ubicación del Contratista	Colombia : Antioquia	
Dirección Física del Contratista	CALLE 17 N° 43F - 311	
Nombre del Representante Legal del Contratista	DAVID ALONZO MESA RIOS	
Identificación del Representante Legal	Cedula de Ciudadanía No. 71.750.056	
Valor Contrato Interventoría Externa	\$ 00	
Fecha de Firma del Contrato	08 de enero de 2016	
Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato	08 de enero de 2016	
Plazo de Ejecución del Contrato	060 Días	
Destinación del Gasto	No Aplica	
Documentos del Proceso		

48



FISCALÍA
GENERAL DE LA NACIÓN

ANÁLISIS DEL SECTOR Y DEL MERCADO
PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA
FGN-001 DE 2017



[Términos de uso](#) | [Mapa del sitio](#) | [Preguntas frecuentes](#) | [Contactenos](#)

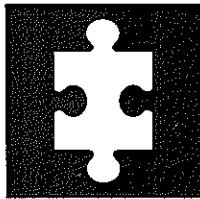
- [Inicio](#)
- [Compradores](#)
- [Proveedores](#)
- [Colombia Compra](#)
- [Circulares](#)
- [Transparencia](#)
- [Sala de Prensa](#)
- [Ciudadanos](#)

Detalle del Proceso Número 08-ASCENSORES-SCHINDLER

ANTIOQUIA - E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS - SONSON

Información General del Proceso							
Tipo de Proceso	Régimen Especial						
Estado del Proceso	Celebrado						
Régimen de Contratación	Institución de prestación de servicios de salud						
Grupo	[F] Servicios						
Segmento	[F2] Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento						
Familia	[F210] Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones						
Clase	[F21029] Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones						
Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar	REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE UN ASCENSOR INSTALADO EN LA INFRAESTRUCTURA DE LA E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE SONSON						
Cuántia a Contratar	\$ 6.987.840						
Tipo de Contrato	Prestación de Servicios						
Respaldos Presupuestales Asociados al Proceso							
<table><thead><tr><th>Tipo de respaldo presupuestal</th><th>Número del respaldo presupuestal</th><th>Cuántia del respaldo presupuestal</th></tr></thead><tbody><tr><td>CDP</td><td>20</td><td>\$ 6.987.840</td></tr></tbody></table>		Tipo de respaldo presupuestal	Número del respaldo presupuestal	Cuántia del respaldo presupuestal	CDP	20	\$ 6.987.840
Tipo de respaldo presupuestal	Número del respaldo presupuestal	Cuántia del respaldo presupuestal					
CDP	20	\$ 6.987.840					
Ubicación Geográfica del Proceso							
Departamento y Municipio de Ejecución	Antioquia : Sonson						
Datos de Contacto del Proceso							
Correo Electrónico	institucional@hospitalsonson.gov.co						
Información de los Contratos Asociados al Proceso							
Número del Contrato	00						
Estado del Contrato	Celebrado						
Objeto del Contrato	REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE UN ASCENSOR INSTALADO EN LA INFRAESTRUCTURA DE LA E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE SONSON						
Cuántia Definitiva del Contrato	\$6.987.840,00 Peso Colombiano						
Nombre o Razón Social del Contratista	ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA S.A.S						
Identificación del Contratista	Nit de Persona Jurídica No. 860405239-4						
País y Departamento/Provincia de ubicación del Contratista	Colombia : Antioquia						
Dirección Física del Contratista	CALLE 17 N° 43F - 311						
Nombre del Representante Legal del Contratista	DAVID ALONSO MESA RIOS						
Identificación del Representante Legal	Cédula de Ciudadanía No. 71.750.098						
Valor Contrato Interventoría Externa	\$ 00						
Fecha de Firma del Contrato	08 de enero de 2016						
Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato	08 de enero de 2016						
Plazo de Ejecución del Contrato	253 Días						
Destinación del Gasto	No Aplica						
Documentos del Proceso							

Handwritten signature or mark.



FISCALÍA
GENERAL DE LA NACIÓN

ANÁLISIS DEL SECTOR Y DEL MERCADO
PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA
FGN-001 DE 2017

[Términos de uso](#) | [Mapa del sitio](#) | [Preguntas frecuentes](#) | [Contáctenos](#)

[Compradores](#) | [Proveedores](#) | [Colombia Compra](#) | [Circulares](#) | [Transparencia](#) | [Sala de Prensa](#) | [Ciudadanos](#)

Detalle del Proceso Número SAMC 002 ICFE 2013

INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO (ICFE)

Información General del Proceso

Tipo de Proceso

Estado del Proceso

Régimen de Contratación

Grupo

Segmento

Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 150 de 2007)

Celebrado

Estadulo General de Contratación

[F] Servicios

[72] Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento

Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar

MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A TODO COSTO DE DIECINUEVE (19) ASCENSORES EN LA GUARNICION DE BOGOTÁ.

Cuántia a Contratar

\$ 116,370,000

Tipo de Contrato

Prestación de Servicios

Respaldo Presupuestal Asociado al Proceso

Tipo de respaldo presupuestal	Número del respaldo presupuestal	Cuántia del respaldo presupuestal
VF	23013 - VF No. 011147	\$ 116,370,000

Ubicación Geográfica del Proceso

Departamento y Municipio de Ejecución

Bogotá D.C.

Departamento y Municipio de Obtención de Documentos del Proceso

Bogotá D.C.

Dirección Física de Obtención de Documentos del Proceso

calle 102 No. 7-80 canton de infanteria edificio de la jefatura de educacion y doctrina 2do piso bog

Departamento y Municipio de Entrega Documentos

Bogotá D.C.

Dirección Física de Entrega de Documentos del Proceso

calle 102 No. 7-80 canton de infanteria edificio de la jefatura de educacion y doctrina 2do piso bog

Cronograma del Proceso

Fecha y Hora de Apertura del Proceso

23-04-2013 09:00 p.m.

Fecha y Hora de Cierre del Proceso

14-05-2013 09:00 a.m.

Fecha y Hora de Audiencia Adjudicación

27-05-2013 09:00 a.m.

Lugar de Audiencia de Adjudicación

calle 102 No. 7-80 canton de infanteria edificio de la jefatura de educacion y doctrina 2do piso bog

Datos de Contacto del Proceso

Correo Electrónico

contratacion@ejercito.mil.co

Información de la Adjudicación del Proceso

Calificación definitiva de los proponentes - Orden de elegibilidad

ASCENSORES ROLIED LTDA 1.000 PUNTOS

Nombre ó Razón Social del proponente seleccionado

ASCENSORES ROLIED LTDA.

Información de los Contratos Asociados al Proceso

Número del Contrato

051 DE 2013

Ver Ediciones

Estado del Contrato

Celebrado

Objeto del Contrato

MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A TODO COSTO DE DIECINUEVE (19) ASCENSORES EN LA GUARNICION DE BOGOTÁ

Cuántia Definitiva del Contrato

\$116,343,000.00 Peso Colombiano

Nombre o Razón Social del Contratista

ASCENSORES ROLIED LTDA

Identificación del Contratista

NE de Persona Jurídica No. 809231718-2

País y Departamento/Provincia de ubicación del Contratista

Colombia: Bogotá D.C.

Dirección Física del Contratista

CARRERA 87 A No. 67 - 20

Nombre del Representante Legal del Contratista

JOSE URBANO SUAREZ

Identificación del Representante Legal

Cédula de Ciudadanía No. 12299068

Valor Contrato Intervención Externa

\$,00

Fecha de Firma del Contrato

20 de mayo de 2013

Fecha de Inicio de Ejecución del Contrato

24 de mayo de 2013

Plazo de Ejecución del Contrato

12 Meses

Destinación del Gasto

Documentos del Proceso

[Handwritten signature]



ANÁLISIS DEL SECTOR Y DEL MERCADO
PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA
FGN-001 DE 2017

6.1 Modalidad de selección del contratista

Teniendo en cuenta lo anterior, el mantenimiento del ascensor Mitsubishi Electric de Colombia Ltda ubicado en la Calle 10 con 6ª., ha venido siendo realizada por la empresa fabricante que lo vendió a la empresa Colombia Telecomunicaciones S.A. E.S.P, propietaria del inmueble que ocupa la Fiscalía General de la Nación en calidad de arrendamiento en la ciudad de Cali.

Es así, como la empresa Mitsubishi Electric de Colombia Ltda, expreso en su propuesta el ofrecimiento de una garantía del equipo por espacio de dos años *siempre y cuando se continúen con el servicio de mantenimiento preventivo. De lo contrario MITSUBISHI ELECTRIC DE COLOMBIA no responde por la garantía de repuestos de los mismo*, así mismo, se hizo referencia a una garantía y soporte de fabricación, que en caso de resultar alguna parte del equipo defectuosa, se informaría con el mantenimiento y se haría reposición de la misma sin ningún costo.

Son entonces razones, que llevan a considerar continuar con el mantenimiento con la cas fabricante, de tal manera que se perderían las garantías.

PRESUPUESTO:

Para llevar a cabo este contrato se cuenta con el respaldo presupuestal según Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 5017 del 1 de febrero de 2017, con rubro A-2-0-4-5-1 MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES, por valor de **SIETE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS M/CTE (\$7.563.402.00)**

Proyectó:

MARIA DEL CARMEN GIRALDO CALDERON
Grupo sondeos de mercado
Sección de Gestion Contractual